

Grote verschillen op Europese architectenmarkt

Eén op de tien Britse architecten zag in het tweede kwartaal van 2012 de orderportefeuille met meer dan 5 procent groeien. Duitse architecten laten sinds begin van 2010 stijgende omzetcijfers zien en presteren elk kwartaal beter. Nederland, Spanje en Italië hebben te kampen met dalende omzet. Dit zijn enkele conclusies van de European Architectural Barometer, een drie-maandelijkse onderzoek onder 1.200 architecten in zes Europese landen. Europese architecten zijn een belangrijke indicator voor de bouwsector.

Naast het stijgende aandeel Britse architecten met een sterke toename van de orderportefeuille

is ook het percentage Britten met een stabiele orderportefeuille (50 procent) gegroeid. De omzontwikkeling is ook positief. Eén op de drie architecten zag zijn omzet stijgen.

De Duitse markt lijkt weinig hinder te hebben van de economische crisis. In het laatste kwartaal van 2010 werd voor het laatst een afname van de omzet gerapporteerd. Sindsdien is de Duitse markt elk kwartaal gegroeid. Wel zijn er indicatoren die kunnen wijzen op een kentering. De Duitsers blijven echter optimistisch. Op dit moment verwacht slechts 4 procent dat de orderportefeuille binnen twaalf maanden leeg kan raken.

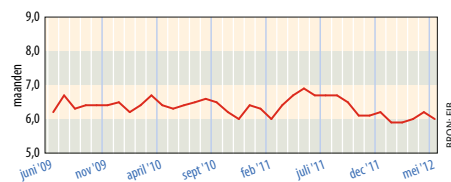
Spanje en Italië blijven sterk negatieve trends vertonen. Beide landen laten elk kwartaal dalende orderportefeuille- en omzontwikkelingen zien.

Na een stabiele periode in 2010 vertonen de Franse en Nederlandse markten opnieuw een verslechtering en ze lijken nu het scenario van een 'dubbele dip' te vertonen. Eén op de vier Franse architecten vreest een lege orderportefeuille te hebben binnen een jaar. De Nederlanders (31 procent) zijn nog pessimistischer, maar waren wel in staat om de gemiddelde werkvoorraad, net als vorig kwartaal, op 6,3 maanden te houden.

Orderportefeuille woningbouw daalt verder

In juni is de orderportefeuille in de burgerlijke en utiliteitsbouw met een tiende maand gedaald naar 5,6 maanden. Deze daling werd veroorzaakt door een afname van de werkvoorraad in de woningbouw van twaalf maanden. De orderportefeuille in deze sector is hiermee uitgekomen op 5,5 maanden, een verdere daling na het dieptepunt van twee maanden geleden. In de utiliteitsbouw is de werkvoorraad met 5,7 maanden ongewijzigd gebleven. Dit blijkt uit de maandelijkse conjunctuurmeting van het Economisch Instituut voor de Bouw (EIB).

In de grond-, water- en wegebouw is de orderportefeuille met een tiende maand gedaald



OMVANG ORDERPORTEFEUILLE GWW

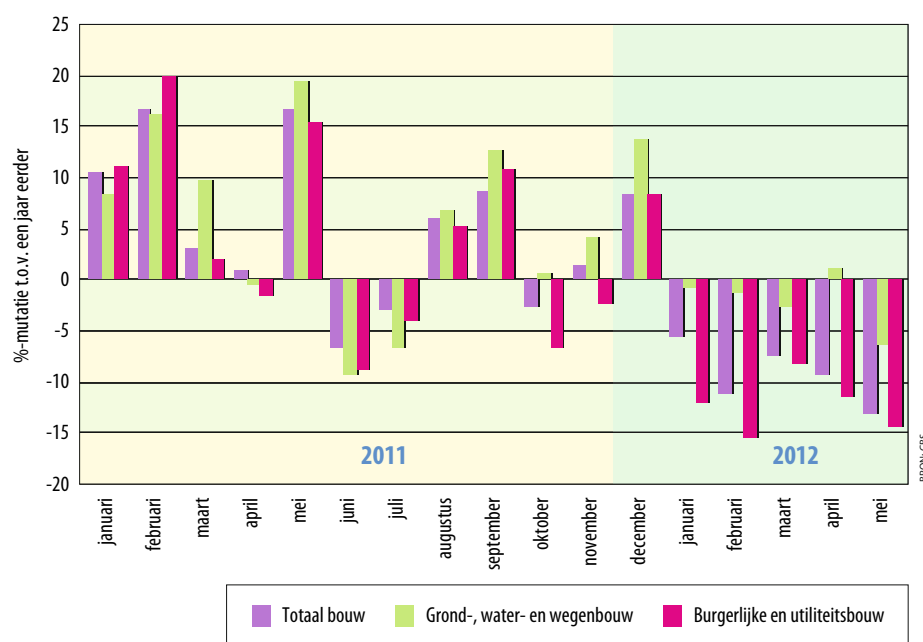
naar 5,9 maanden. In de wegebouw is de werkvoorraad met 5 maanden niet gewijzigd, terwijl de orderportefeuille in de grond- en waterbouw met twaalf maanden is gedaald naar 6,7 maanden. In de gehele bouw is de orderportefeuille even-

eens met een tiende maand afgenomen. Hiermee is de werkvoorraad in de bouw uitgekomen op 5,7 maanden.

Bijna de helft van de bouwbedrijven geeft aan hinder in onderhanden werk te ondervinden door onvoldoende orders. Vooral de b&u-bedrijven ondervinden hier hinder van. Vier van de tien b&u-bedrijven verwachten een daling van de personeelsomvang, terwijl bijna zes van de tien verwachten in omvang gelijk te blijven. In de gww verwachten negen op de tien bedrijven in omvang gelijk te blijven. Ook in de gww verwacht praktisch geen bedrijf personeel aan te nemen.

Ruim 6 procent omzetsdaling gww in mei 2012

De omzet van de grond-, water- en wegebouw is in mei dit jaar met 6,4 procent gedaald vergeleken met dezelfde maand vorig jaar. De afname van de omzet was in de overige sectoren van de bouw aanmerkelijk groter. In totaal ging de bouw (exclusief projectontwikkelaars) er in mei 13 procent in omzet op achteruit. Dit blijkt uit recente cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS). Binnen de gww waren het vooral spoor-, tunnel- en wegebouwers die in mei harde omzetklappen kregen. De omzet van deze branche nam in deze maand ruim 11 procent af. De leggers van kabels en buizen kenden in mei een positief omzetverloop. De omzet steeg hier met 4 procent. Binnen de bouw behoorde de burgerlijke en utiliteitsbouw tot de sectoren met het grootste omzetverlies in mei 2012. De omzet daalde vergeleken met dezelfde maand vorig jaar met 14,3 procent. De voortdurende malaise op de markt voor woningen en utiliteitsgebouwen was hier debet aan. De overige gespecialiseerde bouwbedrijven (onder meer schilder-, timmer-, stukadoors- en installatiebedrijven) zagen hun omzet in mei dit jaar eveneens met ruim 14 procent dalen.



OMZETONTWIKKELING IN DE BOUW