

Publicaties Bouwen en Wonen

1^e kwartaal 2025

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio

Voorraad woningen; aantal en gemiddeld oppervlak woningtype, bouwjaarklasse, regio (StatLine, 28 maart).

Frequentie: per jaar, periode: 2012 - 2025

[Voorraad woningen; gemiddeld oppervlak; woningtype, bouwjaarklasse, regio](#)

Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio

Voorraad woningen; aantal woningtype, oppervlakteklasse, regio (StatLine, 28 maart).

Frequentie: per jaar, periode: 2012 – 2025

[Voorraad woningen; woningtype, oppervlakteklasse, regio](#)

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 20 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari - 2025 februari

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

Voorraad woningen; standen en mutaties vanaf 1921

Voorraad woningen, begin- en eindstand, nieuwbouw, sloop, correcties, overige toevoegingen en overige onttrekkingen (StatLine, 31 januari).

Frequentie: twee maal per jaar, periode: 1921-2024

[Voorraad woningen; standen en mutaties; vanaf 1921](#)

82 duizend woningen erbij in 2024, minder dan voorgaande vijf jaar

In 2024 zijn 82 duizend woningen aan de woningvoorraad toegevoegd door nieuwbouw van woningen en andere vormen van woningbouw. Dat is minder dan in de voorgaande vijf jaar. In 2024 droeg de woningbouw met 1,0 procent bij aan de woningvoorraad. In Amsterdam werd met 6,4 duizend het hoogste aantal nieuwe woningen gerealiseerd. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 30 januari).

[lees verder](#)

WONINGEN-BEWONERS

Meer private huurwoningen en appartementen gebouwd

Van 2018 tot en met 2022 zijn ruim 352 duizend nieuwe woningen gebouwd, waarvan bijna 181 duizend koopwoningen en 169 duizend huurwoningen. Nieuwbouwwoningen zijn steeds vaker appartementen en woningen met een oppervlakte tot 75 vierkante meter. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers uit de monitor bewoonde nieuwbouw (Nieuwsbericht, 13 maart).

[lees verder](#)

7 procent vrijgekomen corporatiewoningen in 2022 naar statushouders

In 2022 werd bijna 7 procent van alle vrijgekomen corporatiewoningen toegewezen aan huishoudens met statushouders. Deze huishoudens lieten minder vaak een vrije woning achter dan huishoudens zonder statushouders. Van alle huishoudens die verhuisden naar een corporatiewoning en geen vrije woning achterlieten, was 12 procent een huishouden met statushouders. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 7 maart).

[lees verder](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Prijzen nieuwbouwkavels stegen verder door in 2024

Nieuwbouwkavels in Nederland waren in het vierde kwartaal van 2024 13,7 procent duurder dan een jaar eerder. Een kwartaal eerder was deze stijging 11,4 procent. Sinds het vierde kwartaal van 2023 is er elk kwartaal een steeds hogere stijging in de kavelprijsindex ten opzichte van het jaar eerder. In 2024 lagen de prijzen van nieuwbouwkavels gemiddeld 95 procent hoger dan in 2015. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 31 maart).

[lees verder](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 28 maart)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 – februari 2025

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 28 maart).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 - februari 2025

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 28 maart)

Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2024 4e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico'

Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 28 maart).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2024 4e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 21 maart).

Frequentie: per maand, periode: januari 1995- februari 2025

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100](#)

Koopwoningen in februari 10,6 procent duurder dan jaar eerder

In februari 2025 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 10,6 procent hoger dan in februari 2024. Ten opzichte van januari 2025 bleven de prijzen in februari nagenoeg gelijk. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 maart). [lees verder](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2020=100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 3 maart)

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2020 - januari 2025

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2020=100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 3 maart).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 - januari 2025

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Huizenprijzen in bijna alle gemeenten gestegen

De transactiepreisen van bestaande koopwoningen in bijna alle gemeenten in Nederland vertoonden tot en met het vierde kwartaal van 2024 een stijgende trend. De stijging was het grootst in de gemeente Edam-Volendam. In vier gemeenten - Noord-Beveland, Vught, Dinkelland en Nederweert - daalden de prijzen ten opzichte van vorig jaar. Dit blijkt uit nieuw ontwikkelde cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 februari).

[lees verder](#)

Koopwoningen in januari 11,5 procent duurder dan jaar eerder

In januari 2025 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 11,5 procent hoger dan in januari 2024. Ten opzichte van december 2024 stegen de prijzen in januari gemiddeld met 1,6 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 21 februari).

[lees verder](#)

Omzetgroei bouwsector opnieuw kleiner in 2024

De omzet van de bouwsector in 2024 was 2,6 procent hoger dan een jaar eerder. Dit was wel een kleinere omzetgroei dan in 2023 (6,7 procent). In het vierde kwartaal werden minder nieuwbouwwoningen opgeleverd dan een jaar eerder. Wel werden er voor meer te bouwen woningen vergunningen afgegeven in het vierde kwartaal. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers over de bouwsector (Nieuwsbericht, 20 februari).

[lees verder](#)

Gemiddelde transactieprijs bestaande koopwoning 451 duizend euro in 2024

In 2024 was de gemiddelde transactieprijs van een bestaande koopwoning 451 duizend euro. In het Noord-Hollandse Laren werd bij de verkoop van bestaande koopwoningen met gemiddeld 1,05 miljoen euro het meeste betaald, en in de Groningse gemeente Pekela met gemiddeld 250 duizend euro het minst. In 2024 waren er 2 gemeenten met een gemiddelde transactieprijs boven 1 miljoen euro, in 11 gemeenten lag deze onder de 300 duizend euro. Dit blijkt uit cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 17 februari).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; gemiddelde verkoopprijzen, regio

Gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen Nederland, landsdelen, provincies en gemeenten (StatLine, 17 februari).

Frequentie: per jaar, periode: 1995 t/m 2024

[Bestaande koopwoningen; gemiddelde verkoopprijzen, regio](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 28 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2024 kwartaal 4

[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 28 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 4e kwartaal 2024

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 28 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2024 kwartaal 4

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 28 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2024 4e kwartaal

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio \(COROP\)](#)

Koopwoningen in december bijna 11 procent duurder dan jaar eerder

In december 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 10,9 procent hoger dan in december 2023. De prijsstijging is kleiner dan in de vier maanden daarvoor. Ten opzichte van november 2024 daalden de prijzen in december met 0,7 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 januari).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen bijna 9 procent duurder in 2024

Een bestaande koopwoning was in 2024 gemiddeld 8,7 procent duurder dan in 2023. In de provincie Utrecht was de prijsstijging met 11,6 procent het grootst. Verder wisselden in Nederland 11,6 procent meer woningen van eigenaar dan in 2023. De stijging van het aantal verkochte appartementen was met 27,4 procent het grootst. Dit blijkt uit onderzoek naar de prijsontwikkeling van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 januari).

[lees verder](#)

Nieuwbouwwoningen in 3e kwartaal 2024 3,6 procent duurder dan jaar eerder

De prijzen van nieuwbouwoopwoningen waren in het derde kwartaal van 2024 3,6 procent hoger dan in hetzelfde kwartaal een jaar eerder.

Vergeleken met vorig kwartaal is de stijging 2,9 procent. De prijsindex voor bestaande koopwoningen steeg in het derde kwartaal met ruim 11 procent ten opzichte van een jaar eerder. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS, het Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 15 januari).

[lees verder](#)

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 9 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 3e kwartaal 2024

[Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw IV 2024; januari 2015 - jan 2025

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw IV 2024; januari 2015 - jan 2025

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio](#)

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 31 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2024; kw I 2015 - kw IV 2024; januari 2015 - jan 2025

[Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk](#)

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 20 maart).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - januari 2025

[Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming](#)

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 20 maart).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 - januari 2025

[Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 14 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW I - 2024 KW IV. jan. 2005 - jan 2025

[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2021=100, (StatLine, 14 maart).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2024, 2005 KW1 - 2024 KW4, januari 2005 - januari 2025

[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100](#)

Meer vergunde nieuwbouwwoningen in 2024

In 2024 werd voor ruim 67 duizend nieuw te bouwen woningen een vergunning afgegeven. Dat is 21 procent meer dan in 2023. Er werden ongeveer evenveel koop- als huurwoningen vergund. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 20 februari).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 20 februari)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 4e kwartaal 2024

[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 20 februari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 4e kwartaal 2024

[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 20 februari).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 4e kwartaal 2024

[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 31 januari).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2023; Kw I 1990 - Kw IV 2024.

[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

Verleende BAG-vergunningen, bouwfases, nieuwbouw gebruiksfunctie, periode, regio (StatLine, 31 januari).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 - 2024 4e kwartaal

[Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 januari).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 4e kwartaal 2024

[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Prijsindex nieuwbouwkavels

Wat betaalt de consument voor de kavel onder een nieuwbouw koopwoning en hoe hebben deze kavelprijzen zich ontwikkeld vanaf 2015? Om dit soort vragen over de grondmarkt te kunnen beantwoorden, doet het CBS onderzoek in samenwerking met het Kadaster.

Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (31 maart).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2023

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (27 maart).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2022

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (27 maart).

[lees verder](#)

Nieuwbouwwoningen woningcorporaties eerste halfjaar 2024

In deze tabel is te zien hoeveel nieuwbouwwoningen van woningcorporaties er zijn per gemeente over de tweede helft van 2024. Het CBS heeft samen met het Kadaster onderzoek uitgevoerd naar het aantal recent opgeleverde nieuwbouwwoningen van woningcorporaties.

Dit onderzoek is gedaan op verzoek van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (27 maart).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2024

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (27 maart).

[lees verder](#)

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder 2018-2025

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2025. De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling.

De publicatie is bekostigd door VNG (25 maart).

[lees verder](#)

Beschermd wonen, 2019-2023

Tabellen over het aantal personen in beschermd wonen met verblijf, evenals de instroom in beschermd wonen en de uitstroom uit beschermd wonen, naar regio, verblijfsduur en type uitstroom, 2019-2023.

Op verzoek van het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport (VWS) heeft het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) op basis van data van het Centraal Administratie Kantoor (CAK) een tabellenset gemaakt over beschermd wonen.

Bekostigd door het ministerie van VWS (21 maart).

[lees verder](#)

Vrijgekomen corporatiewoningen 2018-2022

In deze tabel vindt u meer informatie over de vrijgekomen corporatiewoningen in de periode 2018-2022. Uitsplitsingen op type huishouden en woningmarktpositie, COROP-gebied, huishoudgrootte, persoonsniveau en corporatiewoningen gedeeld door meerdere huishoudens en betrokken door nieuwe huishoudens (7 maart).

[lees verder](#)

Autobezit van huishoudens in Zuid- Holland, 31 december 2022

Tabellen over het autobezit van huishoudens in de provincie Zuid-Holland, naar gemeente, wijk, buurt, woningkenmerken en leeftijd van de hoofdbewoner, op 31 december 2022.

De tabellen kunnen worden gebruikt om parkeernormen vast te stellen.

Bekostigd door: Provincie Zuid-Holland (6 maart).

[lees verder](#)

Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) naar gemeente

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau (21 februari).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen kerncijfers woonruimten (2023-2024)

Tabel betreft een aantal gemiddelden over woonruimten in 2023-2024 berekend op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen. De opdrachtgever is het ministerie van BZK (20 februari).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2023-2024)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen. De opdrachtgever is het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening (VRO) (20 februari).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2023-2024

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen. Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend. De opdrachtgever is Buildsight BV (20 februari).

[lees verder](#)

Prijsindices commercieel vastgoed

Is de overal merkbare leegstand van winkels terug te zien in de prijsontwikkeling van de panden? Hoe hebben de kantoorprijzen zich ontwikkeld sinds de kredietcrisis? In samenwerking met het Kadaster en De Nederlandsche Bank (DNB) doet het CBS onderzoek om dit soort vragen over commercieel vastgoed te kunnen beantwoorden (13 februari).

[lees verder](#)

Differentiatie eigendom van woningen, 2021-2024

De tabellenset geeft een inzicht in een verdere differentiatie van het eigendom van woningen (objecten) en toont ook cijfers over de eigenaren van woningen (subjecten) voor de peilmomenten 1 januari 2021, 1 januari 2022, 1 januari 2023 en 1 januari 2024.

Opdrachtgever: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (10 februari).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, eerste, tweede en derde kwartaal 2024

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor eerste, tweede en derde kwartaal van 2024 weer.

De tabel geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. De gegevens zijn uitgesplitst naar provincie, coropgebied, gemeentegrootte, woondealregio en de vier grootste gemeenten (G4).

Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (3 februari).

[lees verder](#)

Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld - Methoderapport

Methoderapport behorende bij het onderzoek naar de ontwikkelingen op de omliggende woningmarkt van het Groningenveld, voor de periode eerste kwartaal van 1995 tot en met het tweede kwartaal van 2024. (31 januari).

[lees verder](#)

Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld - Resultatenrapport

Samenvattend rapport van het onderzoek naar de invloed van aardbevingen die ontstaan door de gaswinning in het Groningenveld op de omliggende woningmarkt, voor de periode eerste kwartaal van 1995 tot en met het tweede kwartaal van 2024 (31 januari).

[lees verder](#)

Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld 2e kwartaal 2024

Samenvattend rapport, methodebeschrijving en dashboard over de ontwikkelingen op de omliggende woningmarkt van het Groningenveld, voor de periode eerste kwartaal van 1995 tot en met het tweede kwartaal van 2024.

De afgelopen 10 jaar publiceerde het CBS dit onderzoek naar de woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld middels een digitaal dashboard en bijbehorende samenvattende rapportage.

Van 2015 tot en met de eerste helft van 2020 werd het onderzoek halfjaarlijks uitgevoerd, vanaf de tweede helft van 2020 tot en met 2024 verscheen het onderzoek jaarlijks.

Het onderzoek werd afwisselend gefinancierd door de ministeries van BZK en EZ(K), afhankelijk van het ministerie waaronder de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) op dat moment ressorteerde. (31 januari).

[lees verder](#)

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder, 2018-2024

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2024.

De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling.

De publicatie is bekostigd door VNG. (28 januari).

[lees verder](#)

Monitor SVVE en NWF voor VvE's, 2023

Het gebruik van twee financieringsinstrumenten voor energiebesparende maatregelen (SVVE en NWF) naar achtergrondkenmerken van aanvragers en hun VvE-woningen, in 2023. Dit onderzoek is een samenwerking tussen het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) en de Nederlandse Organisatie voor Toegepast-Natuurwetenschappelijk Onderzoek (TNO). Op basis van deze tabellenset stelt TNO een monitor samen. Dit project is bekostigd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO). (23 januari).

[lees verder](#)

Koopwoningen naar provincie; nieuwe en bestaande; prijsindex 2020=100

De tabel bevat per provincie de prijsindex 2020=100 van koopwoningen, alsmede de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en bestaande koopwoningen. De tabel bevat ook de ontwikkeling ten opzichte van de vorige periode en ten opzichte van een jaar geleden. Voor de uitsplitsing naar nieuwe koopwoningen en de totaal prijsindex van koopwoningen is het 95% betrouwbaarheidsinterval beschikbaar. De cijfers met betrekking tot bestaande koopwoningen zijn direct definitief. De cijfers met betrekking tot nieuwe koopwoningen en het totaal aan koopwoningen zijn één kwartaal voorlopig.

In opdracht van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (17 januari).

[lees verder](#)

Monitor Bewoonde Nieuwbouw 2020-2022

Kenmerken van nieuwbouwwoningen en woningtransformaties en van huishoudens die er wonen in 2020-2022.

Om de ontwikkeling rondom nieuwbouwwoningen en woningtransformaties goed te kunnen monitoren is er meer zicht nodig op de kenmerken van nieuwbouwwoningen én woningtransformaties en de bewoners van deze woningen. Hiervoor is de Monitor Bewoonde Nieuwbouw in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ontwikkeld (BZK) (16 januari).

[lees verder](#)

Verkamering in Leiden op 31 december 2019, 2021 en 2023

In dit herhaalonderzoek is onderzocht wat de kenmerken zijn van personen die in een verkamerde woning wonen, evenals de kenmerken van deze woningen op 31 december 2019, 2021 en 2023. Dit herhaalonderzoek is bekostigd door de gemeente Leiden (14 januari).

[lees verder](#)

Personen 28 jaar en ouder wees geworden in diverse jaren

Personen die op 1 januari JJJJ plaats in het huishouden kind hadden, 28 jaar of ouder waren en van wie de laatste (juridische) ouder in het huishouden is overleden in JJJJ, naar diverse kenmerken op 1-1-JJJJ en de woonsituatie van de wees 6 maanden na het overlijden. JJJJ gelijk aan 2013, 2015, 2017, 2019, 2021 en 2023.

De publicatie is bekostigd door het ministerie van BZK (13 januari).

[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.

<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Sector Leefomgeving
| Vastgoed en Woningmarkt

Contact ExpertGroepBouwWonen@cbs.nl
www.cbs.nl

Volg statistiekcbs op LinkedIn | Facebook |
Instagram

Datum woensdag 2 april 2025