

Publicaties Bouwen en Wonen

4^e kwartaal 2024

WONINGVOORRAAD

Bewoonde woonruimten; soort woonruimte, regio

Bewoonde woningen, niet-woningen en stand- en ligplaatsen (BAG) Bewoonde objecten (niet-BAG) op 1 januari, regio's (StatLine, 20 december).

Frequentie: per jaar, periode: 2012-2024

[Bewoonde woonruimten; soort woonruimte, regio](#)

Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio

Zorgwoonruimten Type zorgwoonruimte, regio (StatLine, 19 december).

Frequentie: per jaar, periode: 2018-2024

[Zorgwoonruimten; type zorgwoonruimte, regio](#)

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 16 december).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari - 2024 november

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

Nieuwbouw en transformaties; kenmerken woning en bewoning op 31 december

Nieuwbouw en transformaties; kenmerken woning en bewoning Woningtype, eigendom, WOZ-waarde, huurklasse, huishoudenstype (StatLine, 13 december)

Frequentie: per jaar, periode: december 2018 – december 2021

[Nieuwbouw en transformaties; kenmerken woning en bewoning op 31 december](#)

Woningvoorraad; kenmerken woning en bewoning op 31 december, regio

Woningvoorraad op 31 december Woningtype, eigendom woning, bewoning woonruimte, bouwjaar, regio (StatLine, 13 december)

Frequentie: per jaar, periode: december 2015 - december 2022

[Woningvoorraad; kenmerken woning en bewoning op 31 december, regio](#)

Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen (detail), regio

Overige toevoegingen en overige onttrekkingen en correcties Regio's (StatLine, 2 december).
Frequentie: per jaar, periode: 2020 – 2022
[Voorraad woningen; overige toevoegingen en onttrekkingen \(detail\), regio](#)

8 procent minder woningen ontstaan uit transformaties in 2023

In 2023 ontstonden er 8,8 duizend woningen uit transformaties van niet-woningen, zoals kantoren en winkels. Het aantal woningtransformaties is daarmee met 8 procent afgenomen ten opzichte van 2022. Met name het aantal transformaties uit kantoorpanden nam sterk af. Het aantal woningtransformaties uit winkelpanden nam daarentegen juist toe. Dat blijkt uit onderzoek van het CBS, in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (Nieuwsbericht, 4 november).
[lees verder](#)

WONINGEN-BEWONERS

Aandachtsgroepen volkshuisvesting; regio, 1 januari en 31 december

Aandachtsgroepen volkshuisvesting personen, huishoudens, woonruimten Kenmerken en regio's (StatLine, 18 december)
Frequentie: per jaar, periode: 2018-2022
[Aandachtsgroepen volkshuisvesting; regio, 1 januari en 31 december](#)

Bewoonde woningen; kenmerken woning en huishouden, regio, 31 december

Bewoonde woningen door één particulier huishouden naar kenmerken woning, huishoudenskenmerken en regio (StatLine, 13 december)
Frequentie: per jaar, periode: 2015-2022
[Bewoonde woningen; kenmerken woning en huishouden, regio, 31 december](#)

Particuliere huishoudens; soort woonruimte, regio, 31 december

Bewoning door particuliere huishoudens naar samenstelling huishouden, soort woonruimte en regio (StatLine, 13 december)
Frequentie: per jaar, periode: 2015-2022
[Particuliere huishoudens; soort woonruimte, regio, 31 december](#)

Personen; soort woonruimte, positie huishouden, regio, 31 december

Personen in een particulier of institutioneel huishouden naar soort woonruimte en regio (StatLine, 13 december)
Frequentie: per jaar, periode: 2015-2022
[Personen; soort woonruimte, positie huishouden, regio, 31 december](#)

Bewoonde woonruimte op 31 december; regio

Bewoning woonruimten 31 december Bewoonde woonruimte, woningtype, regio's (StatLine, 13 december)

Frequentie: per jaar, periode: december 2015 - december 2022

[Bewoonde woonruimte op 31 december; regio](#)

Bijna 7 op de 10 mensen die Wmo-instelling verlieten, verhuisden naar corporatiewoning

In 2022 verlieten 3,2 duizend mensen een instelling waar zij op basis van de Wmo drie maanden of langer hadden gewoond met begeleiding. De meesten verhuisden naar een corporatiewoning (67 procent). Bijna 7 op de 10 mensen woonden na de verhuizing alleen (eenpersoonshuishouden). Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 12 december).

[lees verder](#)

Woningen met 45-plussers komen minst vaak vrij

De kans dat een woning op korte termijn vrij komt, wordt vooral bepaald door de leeftijd van de bewoners, hun financiële situatie, of ze de woning bezitten of huren, en hoe lang zij al in de woning wonen. Arbeidsmarktpositie, herkomst, mobiliteit en regio hebben in verhouding weinig invloed. Woningen met een oudste bewoner tussen de 45 en 80 jaar oud komen minder vaak vrij dan gemiddeld. Dit meldt het CBS op basis van nieuw onderzoek naar verhuisgedrag in Nederland in 2021 en 2022 (Nieuwsbericht, 27 november).

[lees verder](#)

Nieuwe woning leidt tot vrijkomen van 2 tot 3 andere woningen

Nieuwbouw van vrijstaande woningen zorgt per woning voor de meeste doorstroom op de woningmarkt, vergeleken met andere woningtypen. In totale aantallen leverde nieuwbouw van appartementen de meeste vrijgekomen woningen op. Dit blijkt uit het dashboard Verhuisketens in Nederland van het CBS (Nieuwsbericht, 31 oktober).

[lees verder](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 - november 2024

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – november 2024

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 30 december)

Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2024 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico'

Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 december).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2024 3e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914](#)

Bestaande koopwoningen; verkooprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 23 december).

Frequentie: per maand, periode: januari 1995- november 2024

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100](#)

Koopwoningen in november bijna 12 procent duurder dan jaar eerder

In november 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 11,9 procent hoger dan in november 2023. Dat is de grootste stijging in ruim twee jaar. Ten opzichte van oktober 2024 stegen de prijzen in november met 0,9 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 23 december).

[lees verder](#)

In 2023 meer wisseling van huur- naar koopwoningen

In 2023 zijn er per saldo 52 duizend koopwoningen, 20 duizend woningen van private verhuurders en 8 duizend corporatiewoningen bij gekomen. Vooral doordat er meer woningen vanuit (vooral de private) huursector naar de koopsector overgingen dan andersom, is het aantal koopwoningen sterker gestegen dan het aantal huurwoningen. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS over de ontwikkeling van eigendom van woningen, een onderzoek uitgevoerd in opdracht van het ministerie van VRO (Nieuwsbericht, 5 december).

[lees verder](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015 = 100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 29 november)

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2012 – oktober 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2015 = 100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 29 november).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 – oktober 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Koopwoningen in oktober 11,5 procent duurder dan jaar eerder

In oktober 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 11,5 procent hoger dan in oktober 2023. Dat is de grootste stijging in ruim twee jaar. Ten opzichte van september 2024 stegen de prijzen in oktober met 0,8 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 november).

[lees verder](#)

Huizenprijzen verder gestegen in de 25 grootste gemeenten

De transactieprijzen van bestaande koopwoningen in de 25 grootste gemeenten vertoonden tot en met het derde kwartaal van 2024 een stijgende trend. Buiten de vier grootste gemeenten (G4), is de stijging in Haarlem het grootst ten opzichte van een jaar eerder, in Leeuwarden was de kleinste stijging. Dit blijkt uit nieuw ontwikkelde cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 4 november).

[lees verder](#)

Meer nieuwbouwwoningen verkocht in tweede kwartaal

In het tweede kwartaal van 2024 werden 6,1 duizend nieuwbouwoopwoningen verkocht. Dat is 30 procent meer dan een kwartaal eerder, en bijna 84 procent meer dan een jaar eerder. De verkoopprijs van een nieuwbouwwoning is vergeleken met het tweede kwartaal van 2023 vrijwel gelijk gebleven. Bestaande koopwoningen werden voor het vierde kwartaal op rij duurder. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS, Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 4 oktober).

[lees verder](#)

Prijsstijging koopwoningen het grootst in provincie en stad Utrecht

In het derde kwartaal van 2024 was de prijsstijging van bestaande koopwoningen opnieuw het grootst in de provincie Utrecht. Daarnaast had de stad Utrecht van de vier grootste steden de grootste prijsstijging. De prijsontwikkelingen zijn gebaseerd op de Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 oktober).

[lees verder](#)

Koopwoningen in september ruim 11 procent duurder dan jaar eerder

In september 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 11,4 procent hoger dan in september 2023. Dat is de grootste stijging in ruim twee jaar. Ten opzichte van augustus 2024 stegen de prijzen in september met 0,9 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 oktober).

[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 22 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1 - 2024 kwartaal 3

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 3e kwartaal 2024

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2024 3e kwartaal

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio \(COROP\)](#)

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 2e kwartaal 2024

[Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2024 kwartaal 2

[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 december).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw III 2024; januari 2015 - okt 2024
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 31 december).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw III 2024; januari 2015 - okt 2024
Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 31 december).
Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw III 2024; januari 2015 - okt 2024
Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 19 december).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – oktober 2024
Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 19 december).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – oktober 2024
Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 16 december).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW I - 2023 KW IV, jan. 2005 - okt 2024
Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

9 procent meer nieuwbouwwoningen vergund in derde kwartaal

In het derde kwartaal van 2024 werden vergunningen afgegeven voor de bouw van 12,4 duizend nieuwe woningen. Dat zijn er duizend meer dan in dezelfde periode vorig jaar. Vergeleken met het tweede kwartaal van 2024 nam het aantal af met 6,5 duizend (-34 procent). Er werden 17,1 duizend nieuwbouwwoningen opgeleverd in het derde kwartaal. De omzet van de bouwnijverheid was 3,5 procent hoger dan een jaar eerder. Dat meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers over de bouwnijverheid (Nieuwsbericht, 14 november).
[lees verder](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 14 november)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 14 november).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 14 november).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 3e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 31 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2021; Kw I 1990 - Kw III 2024.
[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio

verleende BAG-vergunningen, bouwfasen, nieuwbouw gebruiksfunctie, periode, regio (StatLine, 31 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 2015 - 2024 3e kwartaal
[Woningen en niet-woningen in de pijplijn; gebruiksfunctie, regio](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 oktober).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 3e kwartaal 2024
[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2021=100, (StatLine, 16 oktober).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW1 - 2023 KW4, januari 2005 - oktober 2024

[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2024

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (23 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2023

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (23 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2022

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (23 december).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2021

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (23 december).

[lees verder](#)

Prijsindex koopwoningen naar provincie, 2015Q1 – 2024Q2

Deze tabel geeft de prijsontwikkeling weer van woningen die zijn gekocht door huishoudens, uitgesplitst naar nieuwe en bestaande koopwoningen. Ook zijn de prijsontwikkelingen uitgesplitst naar provincies.

Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (BZK) (23 december).

[lees verder](#)

Regionale indicatoren diverse thema's 2012 t/m 2022

Indicatoren thema's demografie, mobiliteit, arbeid, landbouw en vastgoed 2012 t/m 2022
Bekostigd door de Provincie Limburg (19 december).

[lees verder](#)

Nieuwbouwmonitor regio Groningen-Assen, 2022-2023

Nieuwbouwwoningen en woningtransformaties naar woningkenmerken (2022-2023), regio Groningen-Assen.

In 2021 is in opdracht van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) een nieuwbouwmonitor ontwikkeld. Het doel was om de ontwikkeling rondom nieuwbouwwoningen en woningtransformaties goed te kunnen monitoren. De gegevens zijn beschikbaar gesteld voor de provincies en de Woondealregio's zoals de stad Groningen. Op verzoek van de regio Groningen-Assen is de nieuwbouwmonitor ook uitgevoerd voor de regio Groningen-Assen en de betrokken gemeenten (16 december).

[lees verder](#)

Woningvoorraad, mutaties en statusontwikkelingen in 2023

Stand van de woningvoorraad naar eigendomstype op 1 januari 2024, mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2023 en de eigendomsstatusontwikkeling in 2023, per regio.

Deze publicatie geeft de stand van de woningvoorraad weer naar eigendomstype, woningtype en andere woningkenmerken op 1 januari 2024 per buurt, postcode (PC4) en voor Nederland. Daarnaast zijn er tabellen met de mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2023 op postcode (PC4), gemeente, COROP, provincie en voor Nederland. Tot slot zijn er tabellen met de eigendomsstatusontwikkelingen in 2023 op postcode (PC4), gemeente, COROP, provincie en voor Nederland.

Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (5 december).

[lees verder](#)

Woningvoorraad, mutaties en statusontwikkelingen in 2023

Stand van de woningvoorraad naar eigendomstype op 1 januari 2024, mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2023 en de eigendomsstatusontwikkeling in 2023, per regio.

Deze publicatie geeft de stand van de woningvoorraad weer naar eigendomstype, woningtype en andere woningkenmerken op 1 januari 2024 per buurt, postcode (PC4) en voor Nederland. Daarnaast zijn er tabellen met de mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2023 op postcode (PC4), gemeente, COROP, provincie en voor Nederland. Tot slot zijn er tabellen met de eigendomsstatusontwikkelingen in 2023 op postcode (PC4), gemeente, COROP, provincie en voor Nederland.

Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (5 december).
[lees verder](#)

Toen en nu: hoe Nederland in 50 jaar veranderde

Dit artikel beschrijft de veranderingen in Nederland in de afgelopen 50 jaar. Daarvoor wordt, aan de hand van de cijfers uit de Volkstellingen van 1971 en 2021, gekeken naar de samenstelling van de bevolking, de manier van (samen)leven en wonen, en veranderingen in werk en onderwijs. Deze cijfers zijn - waar relevant - aangevuld met andere statistieken (3 december).

[lees verder](#)

Overige Toevoegingen en Onttrekkingen Woningen 2024-Q1 - 2024-Q2

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in het eerste en tweede kwartaal 2024 voor Nederland totaal, provincies, coropgebieden en G4-gemeenten (voorlopige cijfers).

Bekostigd door: ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (2 december).
[lees verder](#)

Grond- Weg- en Waterbouw – Spoorwegen; Input prijsindex

Deze tabel geeft inzicht in de inputprijsindex (2020=100) van de kosten loon, materiaal en materieel voor Grond-, Weg- en Waterbouwprojecten (GWW) specifiek voor de deelreeksen die vallen onder de 4212a Spoorwegen; Aanleg en de 4212b Spoorwegen Exploitatie/onderhoud.

De tabellen zijn door het CBS samengesteld op verzoek van ProRail (29 november).
[lees verder](#)

Landelijke Monitor Leegstand 2024

De Landelijke Monitor Leegstand geeft voor alle gemeenten, wijken en buurten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van woningen, en voor alle gemeenten in Nederland inzicht in de administratieve leegstand van niet-woningen op 1 januari 2024.

Bekostigd door Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (29 november).
[lees verder](#)

Woningen met 45-plussers komen minst vaak vrij

Hoe beïnvloeden onder meer leeftijd en inkomen van de bewoners het vrijkomen van een woning? En wat is het effect hierop van het aantal jaren dat iemand op hetzelfde adres woont? (27 november).

[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen (2019 – eerste helft 2024)

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in de periode 2019 tot en met de eerste helft van 2024. De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau.

Dit onderzoek is gefinancierd door het Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (26 november).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2023-2024

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen.

Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.

De opdrachtgever is Buildsight BV (14 november).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2023-2024)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over nieuwbouw woonruimten. Per soort opdrachtgever worden woningen, wooneenheden en recreatiewoningen uitgesplitst naar huur- en koopwoningen. De tabel geeft een verdere uitsplitsing in variabelen en verdere regionalisering van de regulier op Statline gepubliceerde gegevens. De opdrachtgever is het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening (VRO) (14 november).

[lees verder](#)

Prijsindices commercieel vastgoed

Is de overal merkbare leegstand van winkels terug te zien in de prijsontwikkeling van de panden? Hoe hebben de kantoorprijzen zich ontwikkeld sinds de kredietcrisis? In samenwerking met het Kadaster en De Nederlandsche Bank (DNB) doet het CBS onderzoek om dit soort vragen over commercieel vastgoed te kunnen beantwoorden (8 november).

[lees verder](#)

Onderzoeksbeschrijving Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) gemeenten

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau. Dit document beschrijft hoe deze statistiek wordt berekend (4 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad 2023

De tabellenset geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties in 2023. Tevens zijn de kenmerken van de nieuwe woningtransformaties bepaald, evenals van de getransformeerde panden en de huishoudens die in de nieuwe woningtransformaties zijn gaan wonen. Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (4 november).

[lees verder](#)

Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) naar gemeente

Vanwege de grote vraag naar regionale uitsplitsingen van de PBK, hebben het CBS en het Kadaster onderzoek gedaan naar het samenstellen van een PBK op gemeenteniveau. In deze tabel staat de prijsindex bestaande koopwoningen voor de grootste 21 gemeenten buiten de G4 (Amsterdam, Rotterdam, Den Haag en Utrecht), per kwartaal, eerste kwartaal 1995-derde kwartaal 2024. Er is ook een onderzoeksbeschrijving beschikbaar. (4 november).

[lees verder](#)

Voorlopige leegstandscijfers van vastgoed, 1 juli 2024

Voorlopige, administratieve leegstandscijfers van woningen en niet-woningen op 1 juli 2024, naar gemeente.

Bekostigd door Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (1 november).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, eerste en tweede kwartaal 2024

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor eerste en tweede kwartaal van 2024 weer. Bekostigd door: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) (1 november).

[lees verder](#)

Toelichting Wijk- en Buurtkaart 2022, 2023 en 2024

Dit is de toelichting op de Wijk- en Buurtkaart 2022, 2023 en 2024. Het betreft respectievelijk versie 3,2,1 (30 oktober).

[lees verder](#)

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder, 2018-2024

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2024.

De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling.

De publicatie is bekostigd door VNG (10 oktober).

[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.

<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Sector Leefomgeving
| Vastgoed en Woningmarkt

Contact m.vangroningen@cbs.nl
www.cbs.nl

Volg statistiekcbs op LinkedIn | X | Facebook |
Instagram

Datum donderdag 9 januari 2025