

Publicaties Bouwen en Wonen

3^e kwartaal 2024

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 1 oktober).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari - 2024 augustus

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

WONINGEN-BEWONERS

Steeds meer mensen wonen op een vakantiepark

Het aantal mensen dat op een vakantiepark woont is de laatste jaren toegenomen. Op 1 januari 2024 stonden er iets meer dan 59 duizend personen ingeschreven met een woonadres op een vakantiepark, 14 procent meer dan vijf jaar eerder. Bewoners van vakantieparken behoorden vergeleken met de rest van Nederland iets vaker tot eenpersoonshuishoudens. Ook waren ze gemiddeld genomen ouder en nog niet zo lang ingeschreven in Nederland. Dit blijkt uit de laatste cijfers van het dashboard 'Zicht op Vakantieparken' van het CBS (Nieuwsbericht, 12 september).

[lees verder](#)

1 op de 3 huishoudens krijgt woning niet koel op warme dagen

In 2023 zei 34 procent van de huishoudens in Nederland dat ze hun woning niet voldoende kunnen koelen op warme dagen. Vooral huishoudens in huurwoningen, flats en oudere woningen hebben hier moeite mee. 's Avonds en/of 's nachts de ramen openzetten is de meest genoemde manier om de woning te koelen. Dit meldt het CBS op basis van het onderzoek Belevingen 2023 (Nieuwsbericht, 19 juli).

[lees verder](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 2e kwartaal 2024

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 2 oktober).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2024 kwartaal 2

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september)

Frequentie: per maand, periode: januari 2018 - augustus 2024

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – augustus 2024

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 30 september)

Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2024 2e kwartaal

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Bouwkosten nieuwbouwwoningen incl. algemene kosten en 'winst en risico' Prijsindexcijfers en mutaties, in- en exclusief BTW (StatLine, 30 september).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1914 - 2024 2e kwartaal

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1914

Meer nieuwbouwwoningen van woningcorporaties in eerste helft 2024

In de eerste helft van 2024 zijn er ruim 8,2 duizend nieuwbouwwoningen van woningcorporaties bijgekomen. Dat is een stijging ten opzichte van de eerste helft van 2023, toen bijna 6,3 duizend corporatienieuwbouwwoningen opgeleverd zijn. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS over nieuwbouwwoningen, een onderzoek uitgevoerd in opdracht van het ministerie van VRO en Aedes (Nieuwsbericht, 25 september).
[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 23 september).

Frequentie: per maand, periode: januari 1995-augustus 2024

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100](#)

Koopwoningen in augustus ruim 11 procent duurder dan jaar eerder

In augustus 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 11,2 procent hoger dan in augustus 2023. Dat is de grootste stijging in twee jaar. Ten opzichte van juli 2024 stegen de prijzen in augustus met 1,1 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 23 september).
[lees verder](#)

Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning, gemeente

Woonlasten, woonquote Eigenaar of huurder, huishoudens- en woningkenmerken, gemeente (StatLine, 20 september).

Frequentie: per jaar, periode: 2018-2022

[Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning, gemeente](#)

Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning

Woonlasten, woonquote Eigenaar of huurder, huishoudenskenmerken, woningkenmerken (StatLine, 20 september).

Frequentie: per jaar, periode: 2018-2022

[Woonlasten huishoudens; kenmerken huishouden, woning](#)

Aandeel woonlasten in inkomen hoogst voor jonge alleenwonende huurders

De mediane woonquote, de totale woonlasten als percentage van het besteedbaar inkomen, kwam in 2022 voor huishoudens in een huurwoning uit op 25,5 procent. Huishoudens in een eigen woning waren met 16,6 procent een aanmerkelijk kleiner deel van hun inkomen kwijt aan wonen. Jonge alleenwonende huurders hadden in 2022 de hoogste mediane woonquote, maar ook oudere huurders die alleen wonen hadden een relatief hoge woonquote. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 13 september).

[lees verder](#)

Grootste huurstijging in ruim 30 jaar

De woninghuren waren in juli 2024 gemiddeld 5,4 procent hoger dan in juli 2023. Dit is de grootste huurstijging sinds 1993, toen de huren met hetzelfde percentage stegen. Vorig jaar stegen de huren met gemiddeld 2,0 procent. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 4 september).

[lees verder](#)

Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959

De gemiddelde verhoging woninghuur in Nederland vanaf 1959 (StatLine, 4 september).

Wijzigingen per 4 september:

De voorlopige cijfers van 2024 zijn gepubliceerd.

Frequentie: per jaar, periode: 1959 – 2024

[Consumentenprijzen; huurverhoging woningen vanaf 1959](#)

Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder

Huurontwikkeling, huurverhoging, huurverlaging, huur gelijk gebleven soort verhuurder (StatLine, 4 september).

Frequentie: per jaar, periode: 2015 – 2024

[Huurontwikkeling woningen; soort ontwikkeling, soort verhuurder](#)

Schoolverlaters met vast contract die samenwonen hebben vaker koopwoning

Mensen die betaald werk hebben, vooral met een vaste aanstelling, hebben het vaakst een koophuis vanaf het moment dat ze hun opleiding verlieten. Zeven jaar na schoolverlaten bezat 58 procent van de mensen met een vast contract een eigen woning, tegen 41 procent met een flexibel contract en 43 procent onder zelfstandigen. Mensen die samenwonen hebben zeven jaar na schoolverlaten drie maal zo vaak een eigen woning als alleenstaanden. Dat blijkt uit nieuwe analyses van het CBS waarbij 143 duizend mbo-, hbo- en wo-schoolverlaters die in schooljaar 2012/'13 hun opleiding afrondden of verlieten 7 jaar werden gevolgd (Nieuwsbericht, 2 september).

[lees verder](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015 = 100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 augustus)

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2012 – juli 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2015 = 100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 augustus).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 – juli 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Koopwoningen in juli bijna 11 procent duurder dan jaar eerder

In juli 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 10,6 procent hoger dan in juli 2023. Dat is de grootste stijging in bijna 2 jaar. Ten opzichte van juni 2024 stegen de prijzen in juli met 1,4 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 augustus).
[lees verder](#)

Koopwoningen in juni bijna 10 procent duurder dan jaar eerder

In juni 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 9,7 procent hoger dan in juni 2023. Dat is de grootste stijging in bijna 2 jaar. Ten opzichte van mei 2024 stegen de prijzen in juni met 1,3 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juli).
[lees verder](#)

Opnieuw grootste prijsstijging koopwoningen in Utrecht

In alle provincies waren de prijzen van bestaande koopwoningen in het tweede kwartaal van 2024 hoger dan een jaar eerder. Met 12,1 procent was de stijging in de provincie Utrecht opnieuw het grootst. Verder waren er in bijna alle provincies meer woningtransacties dan een jaar eerder. De prijsontwikkelingen zijn gebaseerd op de Prijsindex Bestaande Koopwoningen (PBK) in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juli).
[lees verder](#)

Koopwoningen in juni bijna 10 procent duurder dan jaar eerder

In juni 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 9,7 procent hoger dan in juni 2023. Dat is de grootste stijging in bijna 2 jaar. Ten opzichte van mei 2024 stegen de prijzen in juni met 1,3 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 juli).
[lees verder](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100

Bestaande koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling verkochte bestaande koopwoningen gemiddelde verkoopprijs, woningtype (StatLine, 22 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 kwartaal 1- 2024 kwartaal 2
[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen; woningtype; prijsindex 2020=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 juli).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 1995 - 2e kwartaal 2024
[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen, prijsindex 2020=100, regio](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio (COROP)

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2020=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen gemiddelde verkoopprijs (StatLine, 22 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1995 1e kwartaal - 2024 2e kwartaal

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020=100, regio \(COROP\)](#)

In eerste kwartaal 4,4 duizend nieuwbouwwoningen verkocht

In het eerste kwartaal van 2024 werden er ruim 4,4 duizend nieuwbouw koopwoningen verkocht, 34 procent meer dan een jaar eerder. De prijsindex van nieuwbouw koopwoningen was 1,4 procent hoger dan een jaar eerder. De prijsindex voor de bestaande koopwoningen steeg met 3,8 procent, de eerste stijging sinds het vierde kwartaal 2022. De huizenprijsindex, opgebouwd uit nieuwbouw en bestaande koopwoningen, stijgt 3,6 procent. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS, het Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 10 juli).

[lees verder](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - juli 2024

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever](#)

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - juli 2024

[Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio](#)

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 30 september).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - juli 2024

[Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk](#)

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 19 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – juli 2024
[Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming](#)

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 19 september).
Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – juli 2024
[Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index](#)

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 16 september).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW I - 2023 KW IV, jan. 2005 - juli 2024
[Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100](#)

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2021=100, (StatLine, 16 september).
Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW1 - 2023 KW4, januari 2005 - juli 2024
[Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 15 augustus)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 15 augustus).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 15 augustus).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 2e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

In tweede kwartaal 21 procent meer bouwvergunningen voor nieuwbouwwoningen

In het tweede kwartaal van 2024 zijn voor de bouw van 18,8 duizend nieuwe woningen bouwvergunningen afgegeven. Dat zijn er 3,3 duizend meer dan in dezelfde periode vorig jaar (21 procent). Vergeleken met het eerste kwartaal van 2024 nam het aantal toe met 2,7 duizend (17 procent). Dat meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 15 augustus).
[lees verder](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 31 juli). Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2021; Kw I 1990 - Kw 11 2024.

[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 juli).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 2e kwartaal 2024

[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Nieuwbouwwoningen woningcorporaties eerste halfjaar 2024

In deze tabel is te zien hoeveel nieuwbouwwoningen van woningcorporaties er zijn per gemeente over de eerste helft van 2024. Het CBS heeft samen met het Kadaster onderzoek uitgevoerd naar het aantal recent opgeleverde nieuwbouwwoningen van woningcorporaties.

Oprachtgever: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) en Aedes vereniging van woningcorporaties (25 september).

[lees verder](#)

Woningen en inwoners binnen contouren MoNOVI, 2000-2023

De tabellen bevatten tijdreeksen van het aantal woningen en inwoners in de periode 2000-2023 binnen beleids-, veiligheids- en risicocontouren gekoppeld aan de doelen van de Monitor Nationale Omgevingsvisie 2024.

Deze berekeningen worden uitgevoerd in opdracht van het Planbureau voor de Leefomgeving (24 september).

[lees verder](#)

Woonquote naar levensfase, 2022

Deze tabellen bevatten cijfers over de mediane woonquote van particuliere huishoudens in een woonruimte met een woonfunctie in voorraad (exclusief studentenhuishoudens en andere huishoudens die een adres delen).

De cijfers worden gepresenteerd voor zowel eigenaren als voor huurders (13 september).

[lees verder](#)

Regionale maatstaven Wijdemeren en Hilversum, 2024

Tabel met de maatstaven bodemfactor, woonkernen, omgevingsadressendichtheid en centrumfunctie voor een nieuwe gemeente, bestaande uit de huidige gemeenten Wijdemeren en Hilversum (2024).

Deze tabel bevat een aantal maatstaven die gemaakt worden t.b.v. de verdeelmodellen voor BZK, waarbij de berekeningen zijn gemaakt voor een potentieel nieuwe gemeente.

Bekostigd door: gemeente Hilversum (12 september).

[lees verder](#)

Monitor invoering hypotheekgarantie op Bonaire, 2022

In dit rapport zijn enkele indicatoren beschreven die een beeld geven van de woningmarkt op Bonaire. Zo zijn de prijsindex voor verkochte woningen op Bonaire en het aantal woningtransacties opgenomen in dit rapport. Ook is de totale transactiewaarde op Bonaire opgenomen. Het aantal woningtransacties is uitgebreid met een uitsplitsing voor woningen boven en onder de kostengrens waarbij men in aanmerking komt voor hypotheekgarantie. Ook wordt in dit rapport het aantal geregistreerde hypotheekbekeken. Hierbij is een uitsplitsing gemaakt naar jaarcijfers, kwartaalcijfers en naar het soort hypotheekverstrekker; een bancaire hypotheekverstrekker of de categorie overig. De indicatoren hebben betrekking op de periode 2011-2022 (10 september).

[lees verder](#)

Centrumfuncties per gemeente, 2018-2020

De tabellen bevatten berekende centrumfuncties lokaal, regionaal en landelijk voor de jaren 2018 tot en met 2020

Met ingang van 2023 worden de centrumfuncties lokaal, regionaal en landelijk toegepast binnen het stelsel van uitkeringen uit het gemeentefonds. Ten behoeve van onderzoek heeft het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties het CBS verzocht de resultaten van de centrumfuncties ook voor eerdere jaren 2018, 2019 en 2020 te berekenen (10 september).

[lees verder](#)

Woningvoorraad naar gemeente, wijk, buurt en PC5, 2024

Tabellenset over de woningvoorraad op 1 januari 2024 naar gemeente, wijk, buurt en postcode 5 (PC5).

In opdracht van de Vereniging voor katholiek en christelijk onderwijs (Verus) is de huidige tabellenset samengesteld die de 'beginstand' van de woningvoorraad bevat voor het jaar 2024 (6 september).

[lees verder](#)

Monitor invoering hypotheekgarantie op Bonaire, 2022

In dit rapport zijn enkele indicatoren beschreven die een beeld geven van de woningmarkt op Bonaire. De prijsindex van verkochte woningen, het aantal woningtransacties en het aantal afgesloten hypotheekbekeken, met daarbij enkele uitsplitsingen. De indicatoren hebben betrekking op de periode 2011-2022.

Deze publicatie is bekostigd door het ministerie van VRO (3 september).

[lees verder](#)

Woningbezit en arbeidsmarktpositie

Deze tabel bevat informatie in absolute aantallen over de arbeidsmarktpositie in de eerste 7 jaar na het verlaten van de opleiding en die van de eventuele partner.

Mensen die betaald werk hebben, vooral met een vaste aanstelling, hebben het vaakst een koopwoning vanaf het moment dat ze hun opleiding verlieten. Zeven jaar na schoolverlaten bezat 58 procent van de mensen met een vast contract een eigen woning, tegen 41 procent met een flexibel contract en 43 procent onder zelfstandigen.

Mensen die samenwonen hebben zeven jaar na schoolverlaten een drie maal zo vaak een eigen woning als alleenstaanden. Dat blijkt uit nieuwe analyses van het CBS waarbij 143 duizend mbo-, hbo- en wo-schoolverlaters die in schooljaar 2012/13 hun opleiding afronden of verlieten 7 jaar werden gevolgd (2 september).

[lees verder](#)

Woningbezit en arbeidsmarktpositie

In deze publicatie presenteren we de verschillen in woningbezit naar arbeidsmarktpositie en het al dan niet hebben van een partner. Om groepen te vergelijken die in andere opzichten zo veel mogelijk hetzelfde zijn, is ervoor gekozen mensen te analyseren die zich in dezelfde levensfase bevinden, namelijk in de transitie van school naar werk. We richten ons op één cohort schoolverlaters van het mbo, hbo en wo die hun opleiding afronden of verlieten in schooljaar 2012/13 en volgen hen door de tijd tot en met 2020 (2 september).

[lees verder](#)

Grond- Weg- en Waterbouw – Spoorwegen; Input prijsindex

Deze tabel geeft inzicht in de inputprijsindex (2020=100) van de kosten loon, materiaal en materieel voor Grond-, Weg- en Waterbouwprojecten (GWW) specifiek voor de deelreeksen die vallen onder de 4212a Spoorwegen; Aanleg en de 4212b Spoorwegen Exploitatie/onderhoud.

Er worden tien deelgebieden binnen de GWW spoorwegen onderscheiden. Voor elk deelgebied wordt een indexreeks bepaald op basis van de prijsontwikkelingen van de verschillende kostencomponenten waaruit het te realiseren product -in dit geval een project in de GWW- is opgebouwd.

De tabellen zijn door het CBS samengesteld op verzoek van ProRail (30 augustus).

[lees verder](#)

Buurt, wijk en gemeente 2024 voor postcode huisnummer

Toedeling van buurten, wijken en gemeenten per 2024 aan voorkomende uitgegeven combinaties van postcode en huisnummer op 1 augustus 2024.

Op aanvraag van Dienst DUO van het Ministerie van OCW wordt een koppeltabel afgeleid tussen alle uitgegeven postcode en huisnummer combinaties op 1 augustus 2024 in de BAG, ongeacht of bijbehorende verblijfsobjecten in gebruik zijn, en de buurten, wijken en gemeenten van 2024 (29 augustus).

[lees verder](#)

Kerncijfers wijken en buurten 2024

In de StatLinepublicaties Kerncijfers wijken en buurten (KWB) zijn kerncijfers opgenomen over alle wijken en buurten in Nederland.

Bij selectie van alle gemeenten, wijken en buurten tegelijk is downloaden van de cijfers vanuit StatLine niet mogelijk. Daarom kan hier een Excelbestand met wijk- en buurtcijfers per jaar worden gedownload (28 augustus).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2023-2024

De tabel bevat gegevens op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen. Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.

De opdrachtgever is Buildsight BV (15 augustus).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2023-2024)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over nieuwbouw woonruimten. Per soort opdrachtgever worden woningen, wooneenheden en recreatiewoningen uitgesplitst naar huur- en koopwoningen. De tabel geeft een verdere uitsplitsing in variabelen en verdere regionalisering van de regulier op Statline gepubliceerde gegevens. De opdrachtgever is het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening (VRO) (15 augustus).

[lees verder](#)

Prijsindex woningen Bonaire, 2022

Prijsindex woningen Bonaire voor verslagperiode 2022.

In aanvulling op eerdere jaren is een prijsindex voor het verslagjaar 2022 berekend voor woningen op Bonaire. Voor het berekenen van de index is gebruik gemaakt van een registratie van alle woningverkopen op Bonaire in de verslagperiode.

Dit onderzoek is bekostigd door de Belastingdienst Caribisch Nederland (14 augustus).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, eerste kwartaal 2024

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor eerste kwartaal van 2024 weer.

De tabel geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd worden aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. De gegevens zijn uitgesplitst naar provincie, coropgebied, gemeentegrootte, woondealregio en de vier grootste gemeenten (G4).

Bekostigd door: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (1 augustus).

[lees verder](#)

Prijsindex koopwoningen naar provincie, 2015Q1 - 2024Q1

Deze tabel geeft de prijsontwikkeling weer van woningen die zijn gekocht door huishoudens, uitgesplitst naar nieuwe en bestaande koopwoningen. Ook zijn de prijsontwikkelingen uitgesplitst naar provincies.

Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (BZK) (25 juli).

[lees verder](#)

Statistische gegevens per vierkant en postcode 2021-2022-2023

Productbeschrijving jaarpublikatie demografie, wonen, energie, inkomen, sociale zekerheid, dichtheid en nabijheid van voorzieningen naar vijf laagregionale indelingen; volledige postcode, postcode-5, numeriek deel van de postcode, vierkant 100 meter bij 100 meter en vierkant 500 meter bij 500 meter (18 juli).

[lees verder](#)

Verkenning monitoring tijdelijke woningen

Dit rapport beschrijft een verkenning van de mogelijkheden om de prognose en bouwfases van tijdelijke woningen te monitoren. Dit onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (17 juli). [lees verder](#)

Spanning op de koopwoningmarkt, 2014 - 2023

Om meer inzicht te krijgen hoe groot de spanning op de koopwoningmarkt is en waar deze zich voornamelijk concentreert, hebben het CBS en het Kadaster meerdere indicatoren ontwikkeld. Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (15 juli). [lees verder](#)

Woonsituatie van personen van 70 jaar of ouder, 2018-2024

Deze publicatie bevat gegevens over de woonsituatie van personen van 70 jaar en ouder, per gemeente, per kwartaal, 2018-2024. De woonsituatie is zelfstandig wonend of wonend in een instelling. De publicatie is bekostigd door VNG (11 juli). [lees verder](#)

Overige Toevoegingen en Onttrekkingen Woningen eerste t/m vierde kwartaal 2023

Uitsplitsing van overige toevoegingen (naast nieuwbouw) en overige onttrekkingen (naast sloop) van woningen in het eerste t/m vierde kwartaal 2023 voor Nederland totaal, provincies, coropgebieden en G4-gemeenten (voorlopige cijfers). Bekostigd door: ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (1 juli). [lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS. <https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Sector Leefomgeving
| Vastgoed en Woningmarkt

Contact m.vangroningen@cbs.nl
www.cbs.nl

Volg statistiekcbs op LinkedIn | X | Facebook |
Instagram

Datum woensdag 16 oktober 2024