



Publicaties Bouwen en Wonen

2^e kwartaal 2024

WONINGVOORRAAD

Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio

Voorraad, nieuwbouw, sloop, toevoegingen, onttrekkingen, saldo Woningen, niet-woningen, gebruiksfunctie, gemeenten, regio (StatLine, 28 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2012 januari - 2024 mei

[Voorraad woningen en niet-woningen; mutaties, gebruiksfunctie, regio](#)

Voorraad woningen; standen en mutaties vanaf 1921

Voorraad woningen, begin- en eindstand, nieuwbouw, sloop, correcties, overige toevoegingen en overige onttrekkingen (StatLine, 31 mei).

Frequentie: twee maal per jaar, periode: 1921-2023

[Voorraad woningen; standen en mutaties; vanaf 1921](#)

Voorraad woningen; eigendom, type verhuurder, bewoning, regio

Koopwoningen, huurwoningen; in bezit woningcorporatie, overige verhuurders Status bewoning; regio (StatLine, 2 april).

Frequentie: per jaar, periode: 2012-2023

[Voorraad woningen; eigendom, type verhuurder, bewoning, regio](#)

WONINGEN-BEWONERS

Private huursector groeide afgelopen jaren vooral door nieuwe woningen

Het aantal private huurwoningen is in de periode tussen 1 januari 2021 en 1 januari 2023 toegenomen met 67 duizend. Het aandeel woningen in bezit van private verhuurders nam daarmee toe van 13,8 procent naar 14,3 procent. De private huursector groeide vooral door nieuwbouw, transformaties en splitsingen. Aankoop van bestaande woningen speelde een kleinere rol, melden het CBS en Kadaster op basis van nieuw onderzoek naar het eigendom van woningen (Nieuwsbericht, 29 mei). [lees verder](#)

Iets meer verhuizingen in 2023

In 2023 verhuisden 1,73 miljoen inwoners van Nederland, 1,6 procent meer dan in 2022. Daarmee lijkt de dalende trend die werd ingezet na 2017 wat te stabiliseren. Vooral jongeren van 17 tot 22 verhuisden meer. Dat meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 27 mei). [lees verder](#)

Bijna 4 op de 10 verhuisde 70-plussers in 2022 naar zorgwoonruimte

In 2022 zijn ruim 100 duizend mensen van 70 jaar of ouder verhuisd naar een andere woning. Zij verhuisden vooral naar huurwoningen, waaronder zorgwoonruimten. Van de 70-plussers die uit een corporatiehuurwoning verhuisden, vertrok meer dan de helft naar een zorgwoonruimte. Bij een verhuizing uit een koopwoning was dat iets meer dan een kwart. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers uit de Woonbase (Nieuwsbericht, 18 april). [lees verder](#)

1,4 miljoen woningen onderdeel van Vereniging van Eigenaren

Op 1 januari 2022 waren er 135 duizend Verenigingen van Eigenaren (VvE) die samen ruim 1,4 miljoen woningen beheerden. De meerderheid van de VvE's beheerde echter een relatief klein aantal woningen. Slechts 15 procent van de VvE's bestond uit meer dan 20 adressen. Dit meldt het CBS op basis van nieuw onderzoek (in samenwerking met het Kadaster) naar Verenigingen van Eigenaren (Nieuwsbericht, 5 april). [lees verder](#)

PRIJZEN, KOSTEN, WAARDE

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100

Bouwkosten nieuwbouwwoningen, looncomponent en materiaalcomponent inputprijsindexcijfers 2021=100, ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 28 juni)
Frequentie: per maand, periode: januari 2018 - mei 2024

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100

Outputprijsindexcijfers bouwkosten en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder Inclusief of exclusief btw eerder (StatLine, 28 juni)
Frequentie: per kwartaal, periode: 2018 1e kwartaal - 2024 1e kwartaal

[Nieuwbouwwoningen; outputprijsindex bouwkosten 2021=100](#)

Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100

Prijsindex, verkrijgen en bezitten koopwoning uitgaven eigenaar verwerven en bezitten nieuwe koopwoning (StatLine, 27 juni).

Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2010 - 4e kwartaal 2023

[Koopwoningen; uitgaven van eigenaren voor aanschaf en bezit, 2020=100](#)

Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100

Prijsindex koopwoningen, prijsindex 2015=100, prijsontwikkeling Verkochte koopwoningen, gemiddelde verkoopprijs, aantal (StatLine, 27 juni).

Frequentie: per kwartaal, periode: 2010 kwartaal 1 - 2023 kwartaal 4

[Koopwoningen; nieuwe en bestaande, prijsindex 2020=100](#)

Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100

Prijsindex, aantal verkopen, ontwikkelingen en gemiddelde verkoopprijzen van bestaande koopwoningen in Nederland (StatLine, 25 juni).
Frequentie: per maand, periode: januari 1995 - mei 2024

[Bestaande koopwoningen; verkoopprijzen prijsindex 2020 = 100](#)

Koopwoningen in mei bijna 9 procent duurder dan jaar eerder

In mei 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 8,6 procent hoger dan in mei 2023. Ten opzichte van april 2024 stegen de prijzen in mei met 1,1 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 24 juni).

[lees verder](#)

Gemiddelde WOZ-waarde woningen 3 procent hoger

Op 1 januari 2024 bedroeg de gemiddelde WOZ-waarde van een woning 379 duizend euro. Dat is 3 procent meer dan een jaar eerder. De WOZ-waarde steeg het meest in de gemeente Midden-Groningen en daalde het meest in Amsterdam. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers (Nieuwsbericht, 20 juni).

[lees verder](#)

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio

Gemiddelde WOZ-waarde van woningen verblijfsobjecten met een woonfunctie, eigendom, regio (StatLine, 20 juni).

Frequentie: per jaar, periode: 2019 – 2024

[Gemiddelde WOZ-waarde van woningen op 1 januari; eigendom, regio](#)

Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990

Bouwkosten totaal, looncomponent en materiaalcomponent Inputprijsindexcijfers en ontwikkeling t.o.v. een jaar eerder (StatLine, 30 mei).

Frequentie: per maand, periode: januari 1990 – april 2024

[Nieuwbouwwoningen; inputprijsindex bouwkosten 2000 = 100, vanaf 1990](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2015 = 100

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 mei)

Frequentie: per drie maanden, periode: januari 2012 – april 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2015 = 100](#)

Grond-, weg- en waterbouw (GWW); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979

Prijsindex van Wegen, Spoorwegen, Bruggen en tunnels, Waterbouwkundige werken, Elektrische installatie en totaal GWW, mutaties tov 1 jaar terug (StatLine, 30 mei).

Frequentie: per drie maanden, periode: februari 1979 – april 2024

[Grond-, weg- en waterbouw \(GWW\); inputprijsindex 2000 = 100, vanaf 1979](#)

Relatieve woonlasten in Nederland hoger dan in meeste EU-landen

Nederlanders geven gemiddeld 23 procent van hun besteedbaar inkomen uit aan wonen.

Daarmee staat Nederland op de zesde plek van de Europese Unie. De huren waren in Nederland in 2023 18,5 procent hoger dan in 2015. Met deze huurstijging staat Nederland in de Europese middenmoot. Dat meldt het CBS op basis van een vergelijking van woonlasten in de Europese Unie (Nieuwsbericht, 28 mei).

[lees verder](#)

Koopwoningen in april 7,5 procent duurder dan jaar eerder

In april 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 7,5 procent hoger dan in april 2023. Ten opzichte van maart 2024 stegen de prijzen in april met 1,0 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 mei).

[lees verder](#)

Omzet bouw in eerste kwartaal nagenoeg gelijk

De omzet van de bouw was in het eerste kwartaal 0,2 procent hoger dan een jaar eerder, terwijl in het eerste kwartaal van 2023 de omzet nog steeg met 11,9 procent. Destijds waren vooral de prijsstijgingen de oorzaak van de omzetgroei. In het eerste kwartaal van 2024 werden vergunningen afgegeven voor de bouw van 16,0 duizend nieuwe woningen, een toename van 15 procent ten opzichte van een jaar eerder. Dit meldt het CBS op basis van nieuwe cijfers over de bouwsector (Nieuwsbericht, 16 mei).

[lees verder](#)

Verkooprijzen van kantoren nu een jaar in een dalende trend

Voor het eerst sinds 2015 is er vier kwartalen op rij een dalende trend in de transactieprizen van kantoren. In het eerste kwartaal van 2024 zaten ook de verkooprijzen van huurwoningen niet in een opwaartse trend, net als in het kwartaal ervoor. Bij industriepanden en winkelpanden was wel een stijgende trend te zien. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 7 mei).

[lees verder](#)

Koopwoningen in maart ruim 5 procent duurder dan jaar eerder

In maart 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen gemiddeld 5,4 procent hoger dan in maart 2023. Ten opzichte van februari 2024 stegen de prijzen in maart met 0,7 procent. De prijsontwikkelingen in dit bericht zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 april).

[lees verder](#)

Prijsstijging koopwoningen in eerste kwartaal het hoogst in Utrecht

In het eerste kwartaal van 2024 waren de prijzen van bestaande koopwoningen in alle provincies hoger dan een jaar eerder. De stijging was met 5,7 procent het grootst in Utrecht. Verder waren er in bijna alle provincies meer woningtransacties. De prijsontwikkelingen zijn gebaseerd op de prijsindex van bestaande particuliere koopwoningen in Nederland van het CBS en het Kadaster (Nieuwsbericht, 22 april).

[lees verder](#)

In vierde kwartaal meer nieuwbouwwoningen verkocht

In het vierde kwartaal van 2023 steeg het aantal verkochte nieuwbouwwoningen naar 6,1 duizend, 15 procent meer dan een jaar eerder. Ondanks deze toename is het totaal aantal verkochte nieuwbouwwoningen in 2023 met 16,6 duizend het laagste in de afgelopen vijf jaar. De prijzen van nieuwbouwwoningen waren 3 procent hoger dan een jaar eerder. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS, het Kadaster en Eurostat (Nieuwsbericht, 9 april).

[lees verder](#)

BOUW

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, opdrachtgever, nieuwbouw per bouwfase naar opdrachtgever, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 28 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - april 2024

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, opdrachtgever

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, regio. Per bouwfase naar regio, nieuwbouw naar bestemming (StatLine, 28 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - april 2024

Bouw; bouwkosten nieuwbouw naar bestemming, bouwfase, regio

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Kosten van totaal gebouwen, bouwfase, soort bouwwerk. Per bouwfase naar soort bouwwerk (StatLine, 28 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2015 - 2023; kw I 2015 - kw I 2024; januari 2015 - april 2024

Bouw; bouwkosten, bouwfase, soort bouwwerk

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwkosten, aantal bouwvergunningen, indexcijfers aard werkzaamheden, gebouwbestemming (StatLine, 20 juni). Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – april 2024

Bouwvergunningen; aantal, bouwkosten, index, aard werk, bestemming

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Verleende vergunningen voor nieuw te bouwen woonruimten woningen, wooneenheden, recreatiewoningen (StatLine, 20 juni).

Frequentie: per maand, periode: januari 2012 – april 2024

Bouwvergunningen woonruimten; aantal en index

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Volume-ontwikkeling toegevoegde waarde basisprijzen bouwnijverheid volgens de Standaardbedrijfsindeling (SBI 2008), index 2021=100, (StatLine, 17 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW1 - 2023 KW4, januari 2005 - april 2024

Bouwnijverheid; toegevoegde waarde in basisprijzen, volume-index 2021=100

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Bouwnijverheid. Omzet: indexcijfers 2021=100, ontwikkeling. Naar activiteit en omvang (vanaf 1, vanaf 10 en meer werkzame personen) (StatLine, 14 juni).

Frequentie: per maand, periode: 2005 - 2023, 2005 KW I - 2023 KW IV, jan. 2005 - apr. 2024

Bouwnijverheid; omzetontwikkeling, index 2021=100

Aantal vergunde tijdelijke woningen in 2023 gestegen met 28 procent

In 2023 is er voor bijna 4,2 duizend tijdelijke woningen een vergunning verstrekt, een stijging van 28 procent ten opzichte van 2022. In de afgelopen vijf jaar is voor ruim 14,6 duizend tijdelijke woningen een vergunning afgegeven. In de meeste gevallen gaat het om nieuwbouw. Dit blijkt uit nieuwe cijfers van het CBS over vergunde tijdelijke woningen, in opdracht van het ministerie van BZK (Nieuwsbericht, 29 mei). [lees verder](#)

Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio

Gemiddelde bouwkosten, inhoud, oppervlakte, woningen eigendom, landsdeel per 12-maandsperiode (StatLine, 16 mei)
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; kerncijfers nieuwbouwwoningen; bouwkosten, inhoud, regio](#)

Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio

Vergunningen bedrijfsgebouwen, bouwkosten, inhoud, oppervlakte gebouwsoort, gebouwbestemming, landsdeel (StatLine, 16 mei).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen; bedrijfsgebouwen, bedrijfstak, regio](#)

Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente

Bouwkosten, woonsector opdrachtgever, eigendom, gemeente (StatLine, 16 mei).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2012 - 1e kwartaal 2024
[Bouwvergunningen woonruimten; type, opdrachtgever, eigendom, gemeente](#)

Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw

Productieve uren in de bouwnijverheid. Nieuwbouw Burgerlijke en Utiliteitsbouw (B&U) (StatLine, 30 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1990 - 2021; Kw I 1990 - Kw I 2024.
[Bouwnijverheid; productieve uren in de burgerlijke en utiliteitsbouw](#)

Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100

Prijsindexcijfers van de productie: Totale bouwproductie, Nieuwbouw en Overige bouw van woningen, markt- en budgetsector (StatLine, 30 april).
Frequentie: per kwartaal, periode: 1e kwartaal 2015 - 1e kwartaal 2024
[Productie gebouwen, prijsindex 2015 = 100](#)

Aantal woningen in de pijplijn met bijna 50 procent toegenomen

Aan het eind van 2023 zaten ruim 177 duizend woningen in de pijplijn om gebouwd te worden. Dat waren bijna 58 duizend woningen meer dan aan het eind van 2015. Dit is een toename van 48 procent. Voor woningen in de pijplijn geldt dat een vergunning is verleend om te gaan bouwen of dat de bouw van de woning reeds gaande is, maar dat de woning nog niet is opgeleverd. Dit blijkt uit de nieuwe cijfers over de dynamiek van de woningbouw van het CBS (Nieuwsbericht, 23 april). [lees verder](#)

OVERIG / EXTERN

Aanvullend statistisch onderzoek

[Bouwen en Wonen](#)

Verhuisbewegingen Stadsregio Parkstad Limburg, 2017-2022

Verhuisbewegingen van inwoners van Parkstad Limburg van 18 jaar en ouder, 2017-2022. Algemene verhuisstromen en verhuisbewegingen van specifieke doelgroepen, 2017 t/m 2022. Bekostigd door de Stadsregio Parkstad Limburg. (28 juni). [lees verder](#)

Kenmerken van gemixte en gemengde VvE's 2022

De tabellen set geeft inzicht in aantallen en kenmerken van woningen en niet-woningen van Verenigingen van Eigenaren (VvE's) die wel of niet gemixt zijn (met zowel woningen als niet-woningen) en wel of niet gemengd (zowel koop- als huurwoningen) op 1 januari 2022. Kenmerken van woningen zijn onder meer locatie, eigendom, gebruiksoppervlakte, bouwjaar, energielabel, verwarmingstype en energieverbruik. Kenmerken van niet-woningen zijn gebruiksoppervlakte en bouwjaar. Bekostigd door: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (28 juni). [lees verder](#)

Monitor Nationaal Programma Heerlen-Noord, 2018-2023

Dit dashboard toont de ontwikkeling van verschillende indicatoren binnen de thema's demografie, wonen, werken, leren, veiligheid en gezondheid, over de jaren 2018 t/m 2023 voor de regio's Nederland, gemeente Heerlen, Heerlen-Noord en Heerlen-Zuid. Het Rijk heeft het gebied Heerlen-Noord aangewezen als een van de 20 stedelijke vernieuwingsgebieden in het kader van het programma Leefbaarheid en Veiligheid. Dit heeft geresulteerd in het Nationaal Programma Heerlen-Noord (NPHLN). Bekostigd door het Nationaal Programma Heerlen-Noord (27 juni). [lees verder](#)

Verhuisbewegingen Heerlen, Heerlen-Noord en Heerlen-Zuid, 2017-2022

Dit dashboard toont de verhuisbewegingen van personen vanuit of naar de regio's Heerlen-Noord, Heerlen-Zuid en de gemeente Heerlen voor de verslagjaren 2017-2022. Dit dashboard levert een bijdrage aan de monitoringsopgave van het Nationaal Programma Heerlen-Noord. Delen van dit dashboard worden ook getoond in het dashboard Heerlen-Noord. Bekostigd door het Nationaal Programma Heerlen-Noord (27 juni). [lees verder](#)

Aandeel doorlopen bouwfasen per gemeente, 2022 en 2023

Het percentage van gerealiseerde nieuwbouw van woningen in Nederland in 2022 en 2023 waarvoor alle bouwfasen zijn doorlopen, alleen vergunning verleend is geregistreerd, of helemaal geen bouwfasen zijn geregistreerd in de BAG Deze cijfers zijn gebaseerd op de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG). Bekostigd door ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (25 juni).
[lees verder](#)

Energiearmoede voor gemeenten, 2021

Het CBS brengt groepen huishoudens in kaart met een hoge kans op energiearmoede, die gemeenten kunnen gebruiken om huishoudens met energiearmoede beter te bereiken. Het CBS heeft dit dashboard ontwikkeld in opdracht van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (14 juni).
[lees verder](#)

Personen 28 jaar en ouder wees geworden in diverse jaren

Personen die op 1 januari JJJJ plaats in het huishouden kind hadden, 28 jaar of ouder waren en van wie de laatste (juridische) ouder in het huishouden is overleden in JJJJ, naar diverse kenmerken op 1-1-JJJJ en de woonsituatie van de wees 6 maanden na het overlijden. JJJJ gelijk aan 2013, 2015, 2017, 2019 en 2021. De publicatie is bekostigd door het ministerie van BZK. Het is de onderbouwing van een kamervraag die gaat over personen die wees worden en in een corporatie woning wonen op het moment dat de laatst levende ouder overlijdt. Waar woont deze wees na 6 maanden en wat zijn zijn overige kenmerken? (7 juni).
[lees verder](#)

Vraagkant van de woningmarkt Schagen, 2023

Cijfers over aantal woningen, leegstand en de WOZ-ontwikkelingen (per m²) in Schagen uitgesplitst naar wijk en verschillende woningkenmerken in 2023. De gemeente Schagen wil zorgen dat er voldoende woningen zijn in Schagen. De komende jaren moet er nieuwbouw plaatsvinden om in de vraag naar woningen te voorzien. De gemeente Schagen wil inzicht krijgen aan welk type woning het meest behoefte is. Er is dus meer informatie nodig over de vraagzijde van de markt. Daarom heeft de gemeente aan het CBS/RDC Schagen gevraagd om cijfers over aantal woningen, leegstand en de WOZ-ontwikkelingen (per m²) op te leveren als indicatoren voor de vraagkant van de woningmarkt (5 juni).
[lees verder](#)

Monitor Nationaal Programma Heerlen-Noord, 2018-2023

Dit dashboard toont de ontwikkeling van verschillende indicatoren binnen de thema's demografie, wonen, werken, leren, veiligheid en gezondheid, over de jaren 2018 t/m 2023 voor de regio's Nederland, gemeente Heerlen, Heerlen-Noord en Heerlen-Zuid. Het Rijk heeft het gebied Heerlen-Noord aangewezen als een van de 20 stedelijke vernieuwingsgebieden in het kader van het programma Leefbaarheid en Veiligheid. Dit heeft geresulteerd in het Nationaal Programma Heerlen-Noord (NPHLN). Binnen dit programma werken bewoners, bedrijven, overheden en maatschappelijke organisaties 25 jaar lang samen aan een betere toekomst voor Heerlen-Noord. In opdracht van het NPHLN heeft het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) een dashboard gebouwd waarmee inzichtelijk gemaakt kan worden in hoeverre de programmadoelstellingen bereikt worden (29 mei).
[lees verder](#)

Vergunde tijdelijke woningen, 2019 – 2023

Deze tabel maakt inzichtelijk voor hoeveel tijdelijke woningen er een bouwvergunning is verleend door gemeenten in de periode 2019 tot en met 2023. De gegevens zijn uitgesplitst naar opdrachtgeverschap en doelgroep en zijn beschikbaar voor Nederland totaal en op provincieniveau. Dit onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (29 mei).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen woonruimten geregionaliseerd (2023-2024)

Tabel betreft aantallen woonruimten geregionaliseerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over nieuwbouw woonruimten. Per soort opdrachtgever worden woningen, wooneenheden en recreatiewoningen uitgesplitst naar huur- en koopwoningen. De tabel geeft een verdere uitsplitsing in variabelen en verdere regionalisering van de regulier op Statline gepubliceerde gegevens. De opdrachtgever is het ministerie van BZK (16 mei).

[lees verder](#)

Bouwvergunningen bedrijfsgebouwen kwartaal 2023-2024

Tabel betreft totale inhoud en oppervlakte per bedrijfsgebouw op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen.

In deze tabel worden gegevens gepubliceerd op basis van de statistiek Verleende Bouwvergunningen en specifiek over bedrijfsgebouwen. Per soort bedrijfsgebouw wordt de inhoud in kubieke meters en de oppervlakte in vierkante meters berekend.

De opdrachtgever is Buildsight BV (16 mei).

[lees verder](#)

Groepen voor lokale aanpak NIP in Bronckhorst en Schagen, 2021

Deze publicatie beschrijft groepen van woningen die op grond van hun kenmerken (waarschijnlijk) in aanmerking komen voor de lokale aanpak Nationaal Isolatie Programma van BZK, voor de gemeenten Schagen en Bronckhorst.

Het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) heeft het Nationaal Isolatieprogramma (NIP) gepresenteerd. Een belangrijke actielijn van het programma is de isolatie van 750 000 slecht geïsoleerde koopwoningen via gemeenten (8 mei).

[lees verder](#)

Prijsindices commercieel vastgoed

Is de overal merkbare leegstand van winkels terug te zien in de prijsontwikkeling van de panden? Hoe hebben de kantoorprijzen zich ontwikkeld sinds de kredietcrisis? In samenwerking met het Kadaster en De Nederlandsche Bank (DNB) doet het CBS onderzoek om dit soort vragen over commercieel vastgoed te kunnen beantwoorden (6 mei).

[lees verder](#)

Monitor ISDE NWF, 2023

Het gebruik van twee financieringsinstrumenten voor energiebesparende maatregelen (ISDE en NWF) naar achtergrondkenmerken van aanvragers en hun woningen, in 2023.

Dit onderzoek is een samenwerking tussen het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), de Nederlandse Organisatie voor Toegepast-Natuurwetenschappelijk Onderzoek (TNO), en de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO). Op basis van deze tabellenset stelt TNO een halfjaarlijkse monitor samen. Bekostigd door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. (3 mei).

[lees verder](#)

Woningen binnen VvE's die in aanmerking komen voor de NIP, 2022

Deze tabellenset bevat voor peilmoment 01-01-2022 voor elke Nederlandse gemeente het aantal woningen dat onderdeel is van een VvE naar type eigenaar en criteria voor lokale aanpak NIP. Om aanvullend beleid te ontwikkelen specifiek voor deze groep van woningen binnen VvE's, heeft BZK het CBS gevraagd hoe groot het aandeel VvE-woningen is dat voor de regeling in aanmerking komt (3 mei).

[lees verder](#)

Transformaties in de woningvoorraad, eerste t/m vierde kwartaal 2023

De tabel geeft het (voorlopige) aantal woningtransformaties voor het eerste t/m derde kwartaal van 2023 weer.

De tabel geeft inzicht in de omvang van het aantal woningen die toegevoegd zijn aan de woningvoorraad ten gevolge van transformaties. De gegevens zijn uitgesplitst naar provincie, coropgebied, gemeentegrootte en de vier grootste gemeenten (G4).

Bekostigd door: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (1 mei).

[lees verder](#)

Voorlopige leegstandcijfers van vastgoed, 1 januari 2024

Voorlopige, administratieve leegstandcijfers van woningen en niet-woningen op 1 januari 2024, naar gemeente.

Administratieve leegstand wordt bepaald op basis van gegevens uit verschillende registers. Er is sprake van administratieve leegstand van verblijfsobjecten uit de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) als er op 1 januari geen bewoning is volgens de Basisregistratie Personen (BRP), er geen bedrijvigheid is volgens het Algemeen Bedrijven Register (ABR) en er geen (fiscaal) gebruik is volgens de Registratie Waardering Onroerende Zaken (WOZ). Er wordt voor de huidige tabel gebruik gemaakt van voorlopige versies van de diverse registers. Het gaat dan ook om voorlopige cijfers en slechts een beperkte set aan cijfers over leegstand. De uitgebreide jaarmonitor leegstand met definitieve cijfers wordt rond eind november 2024 gepubliceerd. Bekostigd door Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (1 mei).

[lees verder](#)

Grond- Weg- en Waterbouw - Spoorwegen; Input prijsindex

Deze tabel geeft inzicht in de inputprijsindex (2020=100) van de kosten loon, materiaal en materieel voor Grond-, Weg- en Waterbouwprojecten (GWW) specifiek voor de deelreeksen die vallen onder de 4212a Spoorwegen; Aanleg en de 4212b Spoorwegen Exploitatie/onderhoud.

Er worden tien deelgebieden binnen de GWW spoorwegen onderscheiden. Voor elk deelgebied wordt een indexreeks bepaald op basis van de prijsontwikkelingen van de verschillende kostencomponenten waaruit het te realiseren product -in dit geval een project in de GWW- is opgebouwd.

De tabellen zijn door het CBS samengesteld op verzoek van ProRail (30 april).

[lees verder](#)

Bewoning van recreatie-objecten in Nederland, 1-1-2023

Deze tabellenset geeft inzicht in de bewoning van recreatie-objecten en overige woningen in eigendom van particuliere eigenaren van recreatie-objecten op 1 januari 2023.

Het CBS heeft samen met het Kadaster een onderzoek uitgevoerd naar bewoning van recreatie-objecten in Nederland. Hierbij stonden de volgende onderzoeksvragen centraal: Wat is het aantal recreatie-objecten in Nederland? Hoeveel van deze recreatie-objecten zijn in bezit van particuliere eigenaren? Hoeveel van deze particuliere eigenaren hebben ook overige woningen in bezit? Hoeveel van de recreatie-objecten en overige woningen die zij bezitten, zijn bewoond en hoeveel zijn onbewoond? Oprachtgever: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (26 april). [lees verder](#)

Zorg en Wonen in Schagen, 2023

De tabel toont voor de gemeente Schagen en voor alle wijken in de gemeente Schagen het aantal huishoudens op 1 januari 2023. De huishoudens zijn ingedeeld naar leeftijdsklasse van de hoofdbewoner. Per leeftijdsklasse worden kenmerken van de woning getoond: het type woning, de oppervlakte en de WOZ-waarde van de woning en of het een koop- of een huurwoning betreft (24 april). [lees verder](#)

Haalbaarheidsonderzoek differentiatie eigendom woningen

Het CBS en het Kadaster hebben de haalbaarheid onderzocht om te komen tot een gezamenlijke indeling van het eigendom en de eigenaren van woningen, vooral om de private huursector beter in beeld te krijgen.

De tabellenset geeft de eerste resultaten van deze nieuwe uniforme indeling voor de peilmomenten 1 januari 2021, 1 januari 2022 en 1 januari 2023. Ook zijn in de tabellenset cijfers te vinden over de eigenaren van woningen. Naast de tabellenset is er op aanvraag ook een achtergrondrapport beschikbaar met een technische en methodische toelichting via asd@cbs.nl met referentienummer PR002283.

Oprachtgever: Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) (19 april). [lees verder](#)

Woningvoorraad, mutaties en statusontwikkelingen in 2019

Stand van de woningvoorraad naar eigendomstype op 1 januari 2020, mutaties van de woningvoorraad naar eigendomstype in 2019 en de eigendomsstatusontwikkeling in 2019, per regio. (15 april).

[lees verder](#)

Prijsindex koopwoningen naar provincie, 2015Q1 - 2023Q4

Deze tabel geeft de prijsontwikkeling weer van woningen die zijn gekocht door huishoudens, uitgesplitst naar nieuwe en bestaande koopwoningen. Ook zijn de prijsontwikkelingen uitgesplitst naar provincies.

Het onderzoek is gefinancierd door het ministerie van Binnenlandse Zaken (BZK) (12 april). [lees verder](#)

Koopwoningen in gemeente Groningen naar WOZ-waarde en huishoudinkomen, 2022

Tabel met het aantal koopwoningen van particuliere huishoudens in gemeente Groningen naar WOZ-waarde en huishoudinkomen.

Gemeente Groningen biedt een verduurzamingslening aan voor woningeigenaren die niet in aanmerking komen voor financiering via het Nationaal Warmtefonds of een andere vorm van financiering. Hiervoor zijn criteria opgesteld, onder andere met betrekking tot de WOZ-waarde van de woning en het huishoudinkomen. De gemeente wil weten hoeveel huishoudens mogelijk in aanmerking komen voor de verduurzamingslening volgens de huidige criteria en hoeveel extra huishoudens in aanmerking komen voor de verduurzamingslening als de criteria worden versoepeld. Deze tabel geeft antwoord op die vragen (8 april).

[lees verder](#)

Nederland regionaal

<https://www.cbs.nl/nl-nl/dossier/nederland-regionaal>

Compendium voor de Leefomgeving

Recent vernieuwde publicaties thema Bevolking en Wonen. Artikelen van o.a. CBS.

<https://www.clo.nl/onderwerpen/bevolking-en-wonen>

Colofon

Tekst Marleen van Groningen | Sector Leefomgeving
| Vastgoed en Woningmarkt

Contact m.vangroningen@cbs.nl

www.cbs.nl

Volg statistiekcbs op LinkedIn | X | Facebook |
Instagram

Datum donderdag 4 juli 2024