

Kwartaalmonitor Erkende Verhuizers

Eerste kwartaal 2017

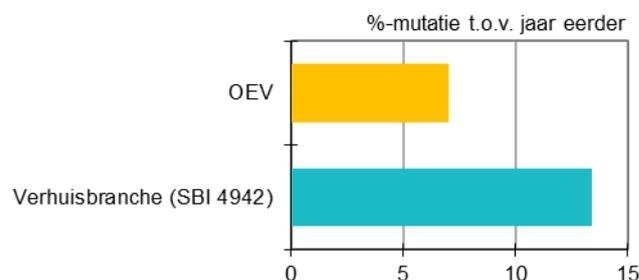


Omzetgroei Erkende Verhuizers zet door

- Erkende Verhuizers: Omzetgroei Erkende Verhuizers gelijk
- Verhuisbranche: Omzet verhuisbedrijven piekt in eerste kwartaal, groeiend aantal verhuisbedrijven
- Markt: Meeste woningverkopten in een eerste kwartaal, aantal verhuizingen groeit gestaag verder, vertrouwen consument ruim boven langjarig gemiddelde

Na het recordjaar 2016 zijn er in 2017 de meeste woningen verkocht en personen verhuisd in een eerste kwartaal. Daarnaast bereikte het consumentenvertrouwen aan het begin van het jaar het hoogste niveau in ruim 16 jaar. Mede hierdoor liet de omzet van de verhuizers een omzetgroei zien. Binnen de verhuisbranche viel de omzetstijging hoger uit dan bij de Erkende Verhuizers.

Omzetontwikkeling leden OEV en verhuisbranche (SBI 4942)



Bron: CBS

[Maatwerktabel: Omzetontwikkeling OEV](#)

[StatLine: Omzetontwikkeling verhuisbranche \(SBI 4942\)](#)

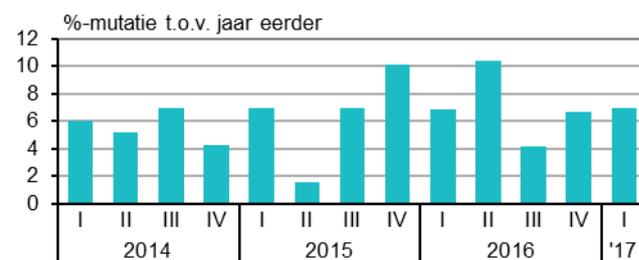
Erkende Verhuizers

Omzetgroei Erkende Verhuizers gelijk

De Erkende Verhuizers (OEV) hebben in het eerste kwartaal van 2017 7 procent meer omzet geboekt dan in dezelfde periode een jaar eerder. Deze groei was vergelijkbaar met de eerste kwartalen van 2015 en 2016. Inmiddels groeit de omzet al drieënhalf jaar op rij.

Bijna 66 procent van de Erkende Verhuizers zette in het eerste kwartaal meer om dan in het eerste kwartaal van 2016. Het aandeel omzetstijgers lag hierdoor op hetzelfde niveau als in het voorgaande kwartaal.

Omzetontwikkeling leden OEV



Bron: CBS

[Maatwerktabel: Omzetontwikkeling OEV](#)

Verhuisbranche

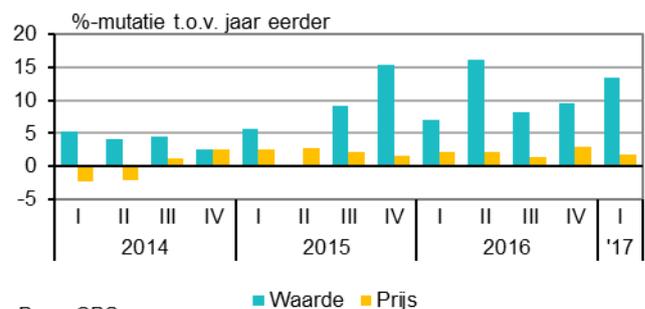
Omzet verhuisbedrijven piekt in eerste kwartaal

In het eerste kwartaal van 2017 groeide de omzet binnen de verhuisbranche met ruim 13 procent, de grootste groei in een eerste kwartaal sinds het begin van de waarneming door het CBS in 2005. Alleen in het vierde kwartaal van 2015 en het tweede kwartaal van 2016 was de groei van de omzet met respectievelijk ruim 15 en ruim 16 procent nog groter.

Vergeleken met een jaar eerder zette 61 procent van de verhuizers meer om. Hiermee lag het aandeel omzestijgers ook binnen de verhuisbranche op hetzelfde niveau als in het voorgaande kwartaal.

De prijs voor de verhuisdiensten steeg wederom, zij het minder sterk dan in het voorgaande kwartaal. Was de groei toen nog 3 procent, in het eerste kwartaal kwam die uit op ruim anderhalf procent.

Omzet- en prijsontwikkeling verhuisbranche (SBI 4942)



Bron: CBS

[StatLine: Omzetontwikkeling verhuisbranche \(SBI 4942\)](#)

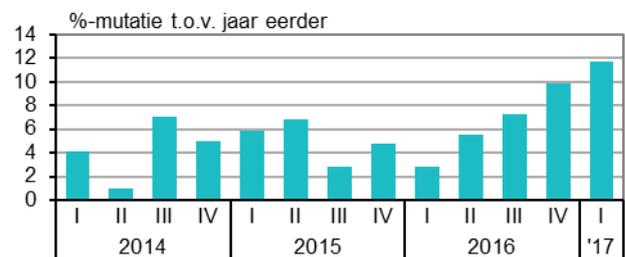
[StatLine: Prijsontwikkeling verhuisbranche \(SBI 4942\)](#)

Groeiend aantal verhuisbedrijven

In vergelijking met vorig jaar is het aantal verhuisbedrijven wederom gegroeid. In totaal telde de verhuisbranche in het eerste kwartaal 620 bedrijven, een toename van bijna 12 procent.

Net als in voorgaande kwartalen groeide het aantal verhuisbedrijven in het kleinbedrijf, bedrijven tot 10 werkzame personen. Er kwamen vooral meer bedrijven bij met 1 werkzame persoon (45 bedrijven meer).

Ontwikkeling aantal bedrijven (SBI 4942)



Bron: CBS

[StatLine: Bedrijven verhuisbranche \(SBI 4942\)](#)

Markt

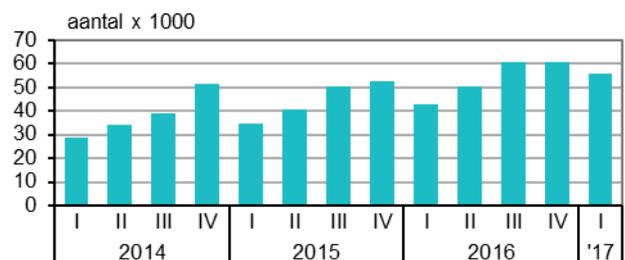
Meeste woningverkopten in een eerste kwartaal

Bijna 56 duizend woningen wisselden in het eerste kwartaal van 2017 van eigenaar. Dit is ruim 30 procent meer dan in dezelfde periode een jaar eerder en de grootste groei in een eerste kwartaal sinds het begin van de waarneming door het CBS in 1995.

De meeste woningen werden wederom verkocht in Zuid-Holland (ruim 12 duizend), Noord-Holland (9,5 duizend) en Noord-Brabant (ruim 8 duizend). Vergeleken met een jaar eerder nam het aantal verkopen het sterkst toe in Overijssel (bijna 44 procent) en Gelderland (ruim 43 procent).

De gemiddelde leeftijd waarop mensen in Nederland een huis kopen is de afgelopen jaren gestegen. Vorig jaar was de gemiddelde huizenkoper met 39,4 jaar net geen veertiger.

Aantal verkochte bestaande koopwoningen



Bron: CBS

[StatLine: Bestaande koopwoningen](#)

[StatLine: Bestaande koopwoningen - Regionaal](#)

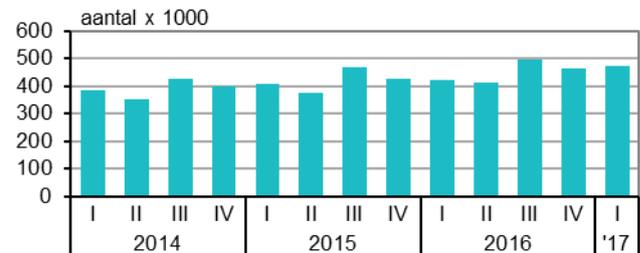
[Artikel: Huizenkopers worden steeds ouder](#)

Aantal verhuizingen groeit gestaag verder

In het eerste kwartaal verhuisden ruim 475 duizend personen binnen Nederland. Dat is bijna 12 procent meer dan in het eerste kwartaal van 2016. Alleen in het derde kwartaal van 2016 verhuisden meer personen, dit waren er 497 duizend. De meeste personen, ruim 275 duizend dit kwartaal, verhuisden binnen de eigen gemeente.

Te midden van een regio waarin veel gemeenten te maken hebben met bevolkingskrimp groeit de stad Groningen. Groningen trekt vooral jongeren aan uit grote delen van Noord-Nederland. Degenen die de stad verlaten zijn veelal begin twintig en verhuizen veel naar de Randstad.

Aantal verhuisde personen binnen Nederland



Bron: CBS

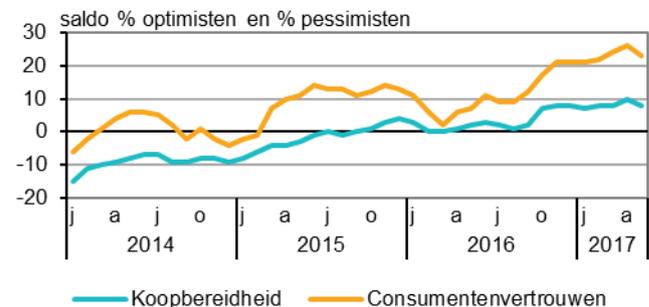
[StatLine: Bevolking en bevolkingsontwikkeling](#)

[Artikel: Stad Groningen trekt inwoners uit de regio](#)

Vertrouwen consument ruim boven langjarig gemiddelde

De stemming van consumenten nam in de eerste vier maanden van 2017 toe tot 26. Dat was de hoogste waarde in ruim 16 jaar. In mei viel het consumentenvertrouwen echter iets terug naar 23, maar ligt daarmee nog steeds ruim boven het gemiddelde van de afgelopen twintig jaar (-3). Het vertrouwen bereikte in januari 2000 de hoogste stand ooit (36). Het dieptepunt werd bereikt in maart 2013 (-41). Het consumentenvertrouwen is gebaseerd op het oordeel van consumenten over de algemene economische situatie en op hun oordeel over de eigen financiële situatie (de koopbereidheid). Het oordeel over de economie fluctueert sterker dan het oordeel over de eigen financiële situatie. Over de algemene economische situatie zijn consumenten sinds 2014 onafgebroken positief. De koopbereidheid schommelt sinds oktober 2016 rond de 8. In april 2017 kwam de koopbereidheid uit op 10. Dat was de hoogste waarde sinds september 2007. In mei 2017 viel net als het consumentenvertrouwen de koopbereidheid iets terug (8).

Koopbereidheid en consumentenvertrouwen (seizoengecorrigeerd)



Bron: CBS

[StatLine: Consumentenvertrouwen, economisch klimaat en koopbereidheid](#)

Opmerkingen betreffende deze publicatie

- Deze publicatie is samengesteld in opdracht van branchevereniging OEV. In deze publicatie worden de omzetontwikkelingen van de OEV-leden als geheel vergeleken met de totale verhuisbranche getypeerd als code 4942 van de Standaard Bedrijfsindeling (SBI).
- Deze publicatie is samengesteld op basis van cijfers zoals deze op 2 juni 2017 bekend waren. Mogelijk zijn er op het moment van lezen actuelere cijfers, deze kunt u vinden via de links onder de grafieken.

Meer informatie

CBS Infoservice: [Contactformulier Infoservice](#)

Telefonisch (08:30-17.30): 088 570 70 70

Media

CBS persdienst: [Contactformulier Persdienst](#)

Telefonisch: 070 337 44 44

Colofon

Tekst: Sector bedrijfsstatistieken Den Haag (EBD)

Datum: 2 juni 2017